

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.  
Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe - CS 4314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>  
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Objet du marché : création de 5 places FAM - FAS Michelle Bouhours - 37 avenue Georges Clémenceau - 41100 Vendôme.

Type de marché de travaux : exécution.

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 3 avril 2018.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix des prestations : 50 %;
- valeur technique et méthodologie, 50 %, décomposées de la façon suivante :
  - méthodologie, moyens (20%),
  - gestion administrative (10%),
  - gestion après réception des travaux (20%),

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des travaux : 42 semaines

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50
- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service Travaux et Contrats - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par courrier électronique adressé à [travaux-contrats@tdlh.fr](mailto:travaux-contrats@tdlh.fr)

Ce dossier est remis sur clé USB

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : **22 janvier 2018 à 16 heures**

Lieu de réception des plis : terres de Loire habitat – OPH de Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Cette annonce est consultable sur le site [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

Les offres en lots groupés sont interdites.

La présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

\* capacité professionnelle

\* capacité technique

\* capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : SARL Patrick MOREAU, architecte D.P.L.G - 11 rue Geoffroy Martel - 41100 VENDOME - tél : 02.54.77.46.54 - télécopie : 02.54.89.07.94 - courriel : [moreaupatrick.architecte@wanadoo.fr](mailto:moreaupatrick.architecte@wanadoo.fr)

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :

Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32

Renseignements techniques : Service Travaux et Contrats de terres de Loire habitat - Cyril JOUANNEAU - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 18 - télécopie : 02 54 52 29 50 - [cjouanneau@tdlh.fr](mailto:cjouanneau@tdlh.fr)

Visite facultative des lieux :

Les candidats auront la possibilité de visiter les lieux à condition d'en faire la demande auprès de :

◆ M. MOREAU :

- soit par écrit : 11 rue Geoffroy Martel - 41100 Vendôme

- soit par télécopie au 02.54.89.07.94

◆ M. Cyril JOUANNEAU :

- soit par écrit à terres de Loire habitat - service Travaux et contrats - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50

Les visites seront organisées à l'initiative de M. MOREAU ou de Terres de Loire Habitat.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot 1. - Maçonnerie - béton armé

Lot 2. - Charpente bois - couverture zinc

Lot 3. - Étanchéité auto protégée

Lot 4. - Menuiseries extérieures en aluminium

Lot 5. - Menuiseries extérieures en PVC. - menuiserie intérieure - métallerie

Lot 6. - Plâtrerie sèche - isolation

Lot 7. - Chape - revêtements souples

Lot 8. - Peinture

Lot 9. - Enduit projeté

Lot 10. - Installations sanitaires - chauffage - ventilation

Lot 11. - Électricité - courants forts et faibles

Date d'envoi à la publication : 06/12/2017.