

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe CS 4314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet : <http://www.tdlh.fr>.
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : réhabilitation de 6 logements à la gendarmerie de Contres (41700).
Type de marché de travaux : exécution.
Lieu d'exécution : Loir-et-Cher (41).

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret n°2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix : 60 %;
- méthodologie : 10 %;
- gestion qualitative du chantier 30 %, décomposée de la façon suivante :
 - gestion d'exécution du travail, gestion des déchets et protection des zones d'acheminement et de travail (10%)
 - gestion de la co-activité (10%)
 - gestion des éventuels problèmes (10%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 15/03/2018

Délai d'exécution des travaux : 16 semaines pour le lot 1 et 5 mois pour les lots 2-3-4-5-6-7.

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50
- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service travaux et contrats - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par courrier électronique adressé à travaux-contrats@tdlh.fr

Ce dossier est remis sur clé USB.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : **08 janvier 2018 à 16 heures**

Lieu de réception des plis : terres de Loire habitat - OPH de Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Les offres en lots groupés sont interdites.

En revanche, la présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret n°2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

* capacité professionnelle

* capacité technique

* capacité financière

Terres de Loire Habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :

Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32

Renseignements techniques : Service Travaux et Contrats de terres de Loire habitat - Cyril JOUANNEAU - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 18 - télécopie : 02 54 52 29 50 - cjouanneau@tdlh.fr

Visite facultative des lieux :

Les candidats auront la possibilité de visiter les lieux à condition d'en faire la demande auprès de M. Cyril JOUANNEAU :

- soit par écrit à terres de Loire habitat - service Travaux et contrats - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50

Les visites seront organisées les 13 et 20 décembre 2017, le matin de 10 heures à 12 heures.

Date d'envoi à la publication : 30/11/2017.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot 1. - Désamiantage et démolition

Lot 2. - Plomberie et petits travaux d'électricité - PSE n°1 portant sur compteurs d'eau dans les VO

Lot 3. - Embellissements et revêtements de sols souples

Lot 4. - Plâtrerie, et faïence - PSE n°1 portant sur évacuation sèche-linge

Lot 5. - Isolation des combles et sous-sols

Lot 6. - VMC

Lot 7. - Menuiseries