

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41, 18 avenue de l'Europe CS 4314, Point(s) de contact : M. le Directeur Général, 41043, Blois Cedex, F, Téléphone : (+33) 2 54 52 29 51, Courriel : marches-publics@tdlh.fr, Fax : (+33) 2 54 42 92 32, Code NUTS : FRB05

Adresse principale : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse du profil acheteur : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :  
le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique à l'adresse : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR : Organisme de droit public

ACTIVITÉ PRINCIPALE : Logement et équipements collectifs

Objet du marché : accord cadre à bons de commande pour diagnostic amiante et plomb avant travaux sur le patrimoine de Terres de Loire Habitat

Consultation lancée suite à une déclaration sans suite

Code CPV principal : 71315200-1

Type de marché : Services

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : non

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

### **Examen des candidatures :**

\* capacité professionnelle

\* capacité technique

\* capacité financière

### **Critères de jugement des offres :**

Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues à l'article 62 du décret n°2016-360 du 25/03/2016 au moyen des critères suivants :

- PRIX 50% décomposé de la façon suivante :

5% Prix cumulé du BPU

15% Prix unitaire inspection visuelle

15% Prix unitaire des analyses en laboratoire

15% Prix cumulé des deux commandes type

- VALEUR TECHNIQUE 50% décomposé de la façon suivante :

15% Méthodologie pour les visites de reconnaissance et les visites de prélèvements

15% Méthodologie de prélèvements et **restauration supports**

10% Présentation du compte rendu de visite de reconnaissance

5% Présentation du rapport de diagnostic

5% Présentation du DAPP

Valeur estimée H.T. : 630 000 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Date prévisionnelle de notification : 15/10/2018

Début : de sa notification - Fin : 31 décembre 2019

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une 1<sup>ère</sup> durée allant de sa notification au 31/12/2019, puis reconductible 1 an tacitement 2 fois. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2021.

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options: oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.I.7° du décret 2016-360 du 25/03/2016)

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

Informations complémentaires :

Appréciation des critères :

- PRIX :

- 5% Prix cumulé du BPU
- 15% Prix unitaire inspection visuelle
- 15% Prix unitaire des analyses en laboratoire
- 15% Prix cumulé des deux commandes type

- VALEUR TECHNIQUE:

- 15% Méthodologie pour les visites de reconnaissance et les visites de prélèvements
- 15% Méthodologie de prélèvements et **restauration supports**
- 10% Présentation du compte rendu de visite de reconnaissance
- 5% Présentation du rapport de diagnostic
- 5% Présentation du DAPP

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

- une lettre de candidature précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et le lot (ou les lots) pour lequel(s) le candidat se présente (ou DC1 en cours de validité) comportant l'attestation sur l'honneur
- Les documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat (extrait Kbis, délégation de signature...) ;
- la copie du jugement de redressement judiciaire, le cas échéant,
- l'identification du candidat : (ou DC2)
- Attestation d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle en cours de validité

Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois derniers exercices disponibles (ou DC2)

Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années
  - Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé,
- Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise,
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché,
- Certificat de compétence en cours de validité de chaque opérateur de repérage pressenti (chaque opérateur devant détenir ce certificat conformément à l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis)
- accréditation des laboratoires d'analyses avec lesquels le candidat envisage de travailler (les laboratoires d'analyses devant être accrédités suivant les exigences de la norme NF EN ISO/CEI 17025 et aux référentiels COFRAC)

Marché éligible au MPS :

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

#### **Section IV : Procédure**

Type de procédure : Procédure ouverte

Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique :

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre - L'accord-cadre est multi-attributaire

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 23 juillet 2018 - 16:00

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre : Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres) – 180 jours

Modalité d'ouverture des offres : 24 juillet 2018 – 09 :30

#### **Section VI : Renseignements complémentaires**

RENOUVELLEMENT : Il s'agit d'un marché renouvelable

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

Le versement d'une avance sera sous réserve que le titulaire constitue une garantie à première demande.

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par TDLH.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : groupement conjoint.

Le maître d'ouvrage interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels ou de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article 45.v du décret n°2016-360 relatif aux marchés publics.

Cette annonce est consultable sur [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

Retrait du dossier de consultation :

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les offres devront être remises :

- contre récépissé à Terres de Loire Habitat - service Marchés - 18 avenue de l'Europe à Blois
- aux horaires suivants : de 9 heures à 12 heures, et de 14 heures à 16 heures du lundi au vendredi sauf jour férié.

- ou par pli recommandé à Terres de Loire Habitat - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - avec avis de réception postal.

- ou par voie électronique: La transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou techniques peuvent être obtenus auprès de :

- renseignements administratifs : Service Marchés de Terres de Loire Habitat - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél: 02.54.52.29.51 - télécopieur : 02.54.42.92.32 - courriel : [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)

- renseignements techniques : Mme Catherine COURANT - Service Travaux et Contrats de Terres de Loire Habitat - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél: 02.54.52.29.61 - télécopieur : 02.54.52.29.50 - courriel : [ccourant@tdlh.fr](mailto:ccourant@tdlh.fr)

**PROCÉDURES DE RECOURS :**

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Greffe du Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOUE : 18 juin 2018

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AUX SUPPORTS NATIONAUX : 21 juin 2018