

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.  
Correspondant : représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18  
avenue de l'Europe – CS 4314 - 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-  
54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :  
<http://www.terresdeloirehabitat.fr>.  
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : contrat d'assistance à la gestion et au contrôle d'exploitation des  
installations de chauffage collectif sur le patrimoine de TDLH.

Catégorie de services : 12.

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher.

### Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : non.

Date prévisionnelle de début des prestations (fournitures/services) : 1.e.r janvier 2019.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du  
marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement  
d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution  
du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le  
dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

### Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-  
dessous avec leur pondération.

- qualité de présentation des rapports du bilan annuel, avec préconisation d'évolution du matériel et de ses installations : 20 %;
- méthodologie dans l'organisation et le compte rendu des visites techniques : 15 %;
- moyens humains et matériels affectés à la gestion du contrat : 15 %;
- compétences et organisation dans la gestion de crise : 10 %;
- prix : 40 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

### Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des prestations : du 01/01/2019 au 31/12/2019

Le marché est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée  
totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2022.

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50
- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service travaux et contrats - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par courrier électronique adressé à [travaux-contrats@tdlh.fr](mailto:travaux-contrats@tdlh.fr)

Ce dossier est remis sur clé USB ou par mail.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : 28 mai 2018 à 16 heures

Lieu de réception des plis : Terres de Loire habitat - OPH de Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex  
La transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Cette annonce est consultable sur le site [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

En revanche, la présentation pour le marché de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Examen des candidatures :

- \* capacité professionnelle
- \* capacité technique
- \* capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :  
Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02-54-52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32  
Renseignements techniques : Service Travaux et Contrats de terres de Loire habitat - Jérôme CHEVALLIER - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02.54.52.32.79 - courriel : [jchevallier@tdlh.fr](mailto:jchevallier@tdlh.fr)

Visite facultative des lieux :

Les candidats auront la possibilité de visiter les lieux à condition d'en faire la demande auprès de M. CHEVALLIER Jérôme :

- soit par écrit à terres de Loire habitat - service Travaux et contrats - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par téléphone au 02.54.52.32.79
- soit par courriel à [jchevallier@tdlh.fr](mailto:jchevallier@tdlh.fr)

Les visites seront organisées à l'initiative de Terres de Loire Habitat.

Date d'envoi à la publication : 20/04/2018.