

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18
avenue de l'Europe CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-
42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :
<http://www.terresdeloیرهabitat.fr>.
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : construction de 6 logements locatifs sociaux et d'une pharmacie et d'une
maison médicale à Chouzy sur Cisse (41150) " le marché comporte dans ses conditions
d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de
personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles
particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif
d'accompagnement des clauses d'insertion pour les lots 1b-3-4-5-6-7-9-10-11".

Type de marché de travaux : exécution.

Lieu d'exécution : loir et Cher.

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 18 février 2019.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement
d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution
du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le
dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-
dessous avec leur pondération.

- prix des prestations : 70 %
- valeur technique et méthodologie décomposées de la façon suivante : - méthodologie,
moyens (20%), - gestion administrative (5%), - gestion après réception des travaux (5%) =
30 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 20 décembre 2018, à 16 heures.

Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des travaux : 13 mois

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Examen des candidatures :

- * capacité professionnelle
- * capacité technique
- * capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : OGGLO Sarl d'architecture- 80 rue du Moulin Vert- 75014 Paris

Le lot n° 13 - Nettoyage est exclusivement réservé à des entreprises adaptées mentionnées à l'article L. 5213-13 du code du travail, à des établissements et services d'aide par le travail mentionné à l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles ainsi qu'à des structures équivalentes, et conformément à l'article 36 de l'ordonnance no2015-899 du 23/07/2015 et à l'article 13 du décret no2016-360 du 25/03/2016

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date d'envoi à la publication : 29/11/2018

Renseignements relatifs aux lots :

Lot n°1a : FONDATIONS MINI PIEUX

Lot n°1b : GROS ŒUVRE - RESEAUX SOUS DALLAGE :

- PSE n°1 : Murs de refends intérieurs parpaings pleins

Lot n°2 : RAVALEMENT

Lot n°3 : CHARPENTE - COUVERTURE :

- PSE n°1 : couverture tuiles plate 17 x 27 soit 59/65 par mètres carrés type Imery

Restauration Brumaire ou similaire

- PSE n°2 : couverture tuiles tuile plate 20 x 30 soit 43/45 par mètres carrés type Segala

Terreal ou similaire

Lot n°4 : MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

Lot n°5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS :

- PSE n°1 : domotique tringle escamotable dans placards 2 logts seniors

Lot n°6 : PLATRERIE - CLOISONS - DOUBLAGES - ISOLATION

Lot n°7 : COURANTS FORTS ET FAIBLES :

- PSE n°1 : alarme intrusion

- PSE n°2 : mise en œuvre d'un module gsm

Lot n°8 : ANTENNE TV

Lot n°9 : CHAUFFAGE - VENTILATION - PLOMBERIE

Lot n°10 : CARRELAGE - FAIENCES - SOLS SOUPLES

Lot n°11 : PEINTURE

Lot n°12 : ESPACES VERTS - MOBILIER

Lot n°13 : NETTOYAGE

