

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18
avenue de l'europe - CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-
54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :
<http://www.terresdeloیرهabitat.fr>.
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : Construction de 12 logements individuels rue des Champs Gérons à Saint
Aignan (41110)

Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à
favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant
des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature
sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion.

Lieu d'exécution : saint aignan (41110).

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 21 janvier 2019.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement
d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution
du marché : groupement conjoint.

Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois
en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le
dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-
dessous avec leur pondération.

- prix des prestations : **70 %**;
- valeur technique et méthodologie **30%** décomposées de la façon suivante :
 - méthodologie, moyens (20%)
 - gestion administrative (5%)
 - gestion après réception des travaux (5%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 12 novembre 2018, à 16 heures.

Renseignements complémentaires :

Type de marché de travaux : exécution.

Délai d'exécution des travaux : 16 mois

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les offres en lots groupés sont interdites.

Examen des candidatures :

- * capacité professionnelle
- * capacité technique
- * capacité financière

Le lot n° 12 Nettoyage est exclusivement réservé à des entreprises adaptées mentionnées à l'article L. 5213-13 du code du travail, à des établissements et services d'aide par le travail mentionnés à l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles ainsi qu'à des structures équivalentes, et conformément à l'article 36 de l'ordonnance no2015-899 du 23/07/2015 et à l'article 13 du décret no2016-360 du 25/03/2016

Renseignements complémentaires :

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date d'envoi à la publication : 12/10/2018.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot(s) 1. -

Vrd- gros œuvre

Informations complémentaires : pse n°1 : réalisation des fondations des terrasses arrière de chaque maison.

Lot(s) 2. -

Ravalement

Informations complémentaires : pse n°1 : réalisation d'enduits lissés en tableaux des ouvertures y compris leurs retours et en soubassement de chaque maison.

Lot(s) 3. -

Charpente - couverture - panneaux solaires

Informations complémentaires : pse n°1 : fourniture et pose d'un écran pare-vapeur sous la totalité de la toiture de chaque maison.

Lot(s) 4. -

Menuiseries intérieures/extérieures

Informations complémentaires : pse n°1 : fourniture et pose de façades de placard dans les chambres de la maison n°9

Pse n°2 : fourniture et pose de fenêtres supplémentaires de 60 x 95 cm simple vantail dans WC de 3 logements

Pse n°3 : remplacement des plinthes bois des habitations par plinthes carrelées (conséquence de pse 1 au lot 8).

Lot(s) 5. -

Plâtrerie-Isolation

Lot(s) 6. -

Electricité

Lot(s) 7. -
Plomberie- chauffage gaz -vmc

Lot(s) 8. -
Revêtements de sols, carrelages, faïences
Informations complémentaires : pse n°1 : réalisation de carrelages dans les chambres en remplacement des sols souples.

Lot(s) 9. -
Peinture
Informations complémentaires : pse n°1 : mise en peinture des portes de placards dans les chambres de la maison n°9 (conséquence pse 1 au lot 4)
Pse n°2 : remplacement des plinthes bois par des plinthes carrelées (conséquence pse 1 au lot 8).

Lot(s) 10. -
Espaces verts - clôtures - portillons
Informations complémentaires : pse n°1 : fourniture et pose de clôtures en façade avant de chaque maison.

Lot(s) 11. -
Antenne tv

Lot(s) 12. -
Nettoyage