

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41, 18 avenue de l'Europe CS 4314, Point(s) de contact : M. le Directeur Général, 41043, Blois Cedex, F, Téléphone : (+33) 2 54 52 29 51, Courriel : marches-publics@tdlh.fr, Fax : (+33) 2 54 42 92 32, Code NUTS : FRB05

Adresse principale : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse du profil acheteur : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique à l'adresse : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR : Organisme de droit public

ACTIVITÉ PRINCIPALE : Logement et équipements collectifs

Objet du marché : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE HABITAT (2019-2022)

Code CPV principal : 71315200-1: Services de conseil en bâtiment

Type de marché : Services

Valeur totale estimée H.T: 560 000 euros

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Examen des candidatures :

* capacité professionnelle

* capacité technique

* capacité financière

Lot n°1 : : Agence Val de Loire - secteur Blois et centre du département

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Critères d'attribution

- CRITERE PRIX 50%

Le prix sera apprécié sur l'estimation prévisionnelle indiquée au CCP

- CRITERE TECHNIQUE 50% décomposé de la façon suivante :

- 15% Méthodologie, phasage de l'intervention depuis la réception de la commande jusqu'à l'établissement de la facturation

- 15% Présentation du rapport de diagnostic électricité

- 10% Présentation du rapport de diagnostic gaz

- 10% Présentation du rapport de diagnostic DPE

Valeur estimée H.T. (par lot) : 252 000 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Début : 1.e.r janvier 2019 - Fin : 31 décembre 2019

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2022

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options : oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.I.7° du décret 2016-360 du 25/03/2016)

Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Critères d'attribution

- CRITERE PRIX 50%

Le prix sera apprécié sur l'estimation prévisionnelle indiquée au CCP

- CRITERE TECHNIQUE 50% décomposé de la façon suivante :

- 15% Méthodologie, phasage de l'intervention depuis la réception de la commande jusqu'à l'établissement de la facturation

- 15% Présentation du rapport de diagnostic électricité

- 10% Présentation du rapport de diagnostic gaz

- 10% Présentation du rapport de diagnostic DPE

Valeur estimée H.T. (par lot) : 154 000 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Début : 1.e.r janvier 2019 - Fin : 31 décembre 2019

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2022

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options : oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.I.7° du décret 2016-360 du 25/03/2016)

Lot n°3 : secteur Sologne – Val de Cher

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Critères d'attribution

- CRITERE PRIX 50%

Le prix sera apprécié sur l'estimation prévisionnelle indiquée au CCP

- CRITERE TECHNIQUE 50% décomposé de la façon suivante :

- 15% Méthodologie, phasage de l'intervention depuis la réception de la commande jusqu'à l'établissement de la facturation

- 15% Présentation du rapport de diagnostic électricité

- 10% Présentation du rapport de diagnostic gaz

- 10% Présentation du rapport de diagnostic DPE

Valeur estimée H.T. (par lot) : 154 000 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Début : 1.e.r janvier 2019 - Fin : 31 décembre 2019

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2022

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options : oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à

compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.I.7° du décret 2016-360 du 25/03/2016)

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

- une lettre de candidature précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et le lot (ou les lots) pour lequel(s) le candidat se présente (ou DC1 en cours de validité) comportant l'attestation sur l'honneur

- Les documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat (extrait Kbis, délégation de signature...) ;

- la copie du jugement de redressement judiciaire, le cas échéant,

- l'identification du candidat : (ou DC2)

- Attestation d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle en cours de validité

Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois derniers exercices disponibles (ou DC2)

Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

- une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise,

- indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché

- Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé,

Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Marché éligible au MPS :

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif

Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Section IV : Procédure

Type de procédure : Procédure ouverte

Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique :

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre - Accord-cadre multi attributaires

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 22 octobre 2018 - 16:00

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre : Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

Modalité d'ouverture des offres : 23 octobre 2018 - 09:30

Section VI : Renseignements complémentaires

RENOUVELLEMENT : Il s'agit d'un marché renouvelable

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

Le versement d'une avance sera sous réserve que le titulaire constitue une garantie à première demande.

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par TDLH.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : groupement conjoint.

Le maître d'ouvrage interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels ou de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article 45.v du décret n°2016-360 relatif aux marchés publics.

Les offres en lots groupés sont interdites.

Cette annonce est consultable sur www.tdlh.fr.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les offres devront être remises :

- contre récépissé à Terres de Loire Habitat - service Marchés - 18 avenue de l'Europe à Blois
- aux horaires suivants : de 9 heures à 12 heures, et de 14 heures à 16 heures du lundi au vendredi sauf jour férié.

- ou par pli recommandé à Terres de Loire Habitat - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - CS 64314 - 41043 Blois Cedex - avec avis de réception postal.

- ou par voie électronique: La transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou techniques peuvent être obtenus par dépôt de la demande sur le profil acheteur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

PROCÉDURES DE RECOURS :

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Greffe du Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOUE : 20/09/2018 publié le 22/09/2018

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AUX SUPPORTS NATIONAUX : 24/09/2018