

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.  
Correspondant : représenté par M. le Directeur Général de Terres de Loire Habitat, 18, avenue de l'Europe - C.S. 64314 - 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-00, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr) - adresse internet : <http://www.tdlh.fr>  
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Objet du marché : mission de Maîtrise d'œuvre pour la Construction de 10 logements individuels situés rue du Frédéric Chopin à Mer (41500).

Catégorie de services : 12.

Lieu d'exécution : loir et Cher.

Caractéristiques principales :

Missions de base et missions complémentaires EXE (Uniquement pour les VRD) et OPC

Refus des variantes.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : le marché de Maîtrise d'œuvre sera attribué à un groupement conjoint ayant les compétences minimum suivantes :

- Architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes
- Bureau d'études structures,
- Bureau d'études thermiques,
- Opc
- Bureau d'études VRD

L'Architecte sera mandataire solidaire du groupement.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix (montant des honoraires) : 40 %;
- qualité de la réponse au programme 60 % décomposé comme suit:
  - proposition technique et architecturale : 45 %
  - estimation du coût des travaux : 15 %

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des candidatures : 6 mai 2019 à 16 heures.

Renseignements complémentaires :

Procédure adaptée, en application de l'article R2123-1 du décret no2018-1075 du 03/12/2018 relatif à la commande publique

Procédure restreinte

Délai d'exécution : 40 mois y compris période de parfait achèvement à compter de la notification du marché.

Date prévisionnelle de commencement de la prestation : 01/09/2019

Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi no 77-2 du 03/01/77 et de l'ingénierie de la construction.

Nombre de candidats :

Nombre maximum de candidats admis à remettre une offre : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : voir règlement de consultation.

Date prévisionnelle d'envoi du dossier de consultation aux candidats retenus : 03/06/2019

Date prévisionnelle limite de réception des offres : 01/07/2019, à 16 heures.

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Le règlement de consultation et le dossier de consultation sont téléchargeables sur

<https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Montant de la prime allouée aux 3 candidats qui présenteront une note d'intention : les candidats ayant remis une note d'intention au règlement de consultation bénéficient d'une prime d'un montant de 1 250.00 euros (H.T.) Cette prime constituera une avance sur honoraires pour le titulaire du marché.

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via

<https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Renseignements complémentaires :

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur

<https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date d'envoi à la publication : 11/04/2019