

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH
41. Correspondant : représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18
avenue de l'europe - CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-
54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :
<http://www.terresdeloirehabitat.fr>.

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : Réhabilitation thermique de 138 logements quartier des Rottes 3 -
VENDOME (41) " Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause
obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de
l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont
l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des
clauses d'insertion pour les lots 2-3-4-5-6-8-9-10-11 ".

Type de marché de travaux : exécution.

Lieu d'exécution : vendôme.

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 8 avril 2019.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement
d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution
du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le
dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-
dessous avec leur pondération.

- prix : 45 %;

- moyens mis en place pour respecter les délais du chantier décomposés de la façon
suivante : - qualité des moyens matériels prévus pour la réalisation des travaux (10%), -
qualité des moyens humains prévus pour la réalisation des travaux (10%), -méthodologie et
organisation de chantier (10%) = : 30 %;

- méthodologie d'intervention en site occupé décomposée de la façon suivante : -gestion
de la co-activité avec les locataires et prises de rendez-vous (15%), -limitation des nuisances
sonores, (5%), -limitation de la gêne occasionnée par les poussières, encombrants (5%) = :
25 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 18 février 2019, à 16 heures.

Renseignements complémentaires :

Caractéristiques principales :

Le lot 1 est déjà attribué

Le lot 12 fera l'objet d'une autre consultation

Délai d'exécution des travaux : 14 mois

Retrait du dossier de consultation :

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Les offres en lots groupés sont interdites.

La présentation, pour le marché, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Examen des candidatures :

* capacité professionnelle

* capacité technique

* capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : Touren Ingenierie- 2 Place de la gare - 37700 Saint pierre des corps

Co-Traitant : Sandrine Pouget-Architecte- 30 rue Hanneloup- 49100 Angers

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Visite obligatoire des lieux :

Les candidats doivent visiter les lieux et en faire la demande :

Galin Christophe - 06.60.04.29.15 ou PATRIGEON Gaëtan - 06.62.90.29.21.

Date d'envoi à la publication : 16/01/2019

Renseignements relatifs aux lots :

Lot(s) 2. - ite / façade

Lot(s) 3. -Serrurerie

Lot(s) 4. -Menuiseries

Informations complémentaires : pse n° 1 - remplacement des portes de caves.

Lot(s) 5. -Ventilation

Lot(s) 6. - Peinture / Sol

Lot(s) 7. -Désamiantage

Lot(s) 8. -Maçonnerie

Lot(s) 9. - vrd

Lot(s) 10. - Electricité

Informations complémentaires :

- PSE n°1 - fourniture et pose de hublot à leds dans les caves

- PSE n°2 - fourniture et pose d'interrupteur dans les caves.

Lot(s) 11. - Couverture