

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le Directeur Général de TERRES DE LOIRE HABITAT, 18
avenue de l'Europe - CS 64314 - 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-
54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :
<http://www.terresdeloirehabitat.fr>
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Objet du marché : DESAMIANTAGE DEPLOMBAGE DEMOLITION REHABILITATION
EXTENSION DE 2 LOGEMENTS SITUES 53 ET 57 RUE MICHEL BEGON A BLOIS (41000)
Clause insertion sociale – clause charte chantiers propres.

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher

Caractéristiques principales : Label RGE pour certains lots pour obtention CEE

Consultation lancée suite à une déclaration sans suite.

Type de marché de travaux : exécution.

Des variantes sont-elles prises en compte : non

Prestations divisées en lots : oui

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 30 Octobre 2020.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : A l'issue de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un
groupement conjoint conformément à l'article R2142.22 du Code de la commande publique
avec désignation d'un mandataire solidaire.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-
dessous avec leur pondération.

Pour les lots 1 à 8 et 10 à 12 :

- prix des prestations (70%)
- valeur technique (30%), décomposées de la façon suivante :
 - méthodologie d'intervention (15%)
 - gestion après réception des travaux (15%)

Pour le lot n°9:

- prix des prestations (70%)
- méthodologie d'intervention (30%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Délai d'exécution des travaux : 10 mois

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Ce dossier est téléchargeable sur <https://www.marches-publics.info> AWS

Date limite de réception des plis : 20 Juillet 2020 à 16 heures

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via
<https://www.marches-publics.info> AWS

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont
interdites.

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : BDH ARCHITECTES – 20 Quai saint Jean- 41000 Blois - téléphone : 09.81.183.183 - courriel : bdh@bdharchitectes.fr

Maître d'œuvre Désamiantage :SARL SIMONNEAU – 636 rue de la Juine – 45160 OLIVET – Téléphone : 02.38.84.38.36 - courriel : accueil@simonneau-eco.fr

Renseignements complémentaires :

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Le lot n° **9 Nettoyage** est exclusivement réservé à des entreprises adaptées mentionnées à l'article L. 5213-13 du code du travail, à des établissements et services d'aide par le travail mentionné à l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles ainsi qu'à des structures équivalentes, lorsqu'ils emploient une proportion minimale de 50% de travailleurs handicapés.

Visite obligatoire des lieux :

Les candidats doivent visiter les lieux et en faire la demande par mail à construction@tdlh.fr

Les visites seront organisées à l'initiative de TERRES DE LOIRE HABITAT.

Date d'envoi à la publication : 19/06/2020

Renseignements relatifs aux lots :

LOT N°00 : DESAMIANTAGE DEPLOMBAGE : PSE n°1 portant sur Inertage de MCA

LOT N°01 : DEMOLITIONS - GROS OEUVRE

LOT N°02 : FLOCAGE

LOT N°03 : CHARPENTE - COUVERTURE ARDOISES - ZINGUERIE

LOT N°04 : MENUISERIES INTERIEURES - EXTERIEURES - SERRURERIE

LOT N°05 : DOUBLAGE - CLOISONS - ISOLATION

LOT N°06 : REVÊTEMENTS DE SOLS - FAIENCE

LOT N°07 : PEINTURES INTERIEURES – EXTERIEURES : PSE n°1 portant Peinture à la chaux sur parois maçonnées existantes du 53 rue Miche Bégon

LOT N°08 : ESPACES VERTS

LOT N°09 : NETTOYAGE

LOT N°10 : PLOMBERIE - SANITAIRES – CHAUFFAGE GAZ - VENTILATION

LOT N°11 : ELECTRICITE

LOT N°12 : ANTENNE TV