

AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHE

Type de procédure : Appel d'offre ouvert

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.

Correspondant : représenté par M. LEBERT Denis le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18 Avenue de l'Europe - CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :

<http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Type de pouvoir adjudicateur : Organisme de droit public

Activité principale : Logement et équipements collectifs

OBJET : CONTRAT D'ENTRETIEN AVEC GARANTIE TOTALE DES INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE HABITAT

Type de marché : Services

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher

Code NUTS: FRB05

Classification CPV : 50700000-2 : Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Critères d'attribution retenus:

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous:

- Moyens humains dédiés à la prestation : 20 % décomposé de la façon suivante :
 - o nombre de techniciens de maintenance dédiés au présent marché (par lot) : 10%
 - o compétence de chaque technicien. Joindre tout document pouvant attester de cette compétence (diplômes, attestations de formation, certificat de travail, etc...) : 10%
- Description détaillée du processus de traitement d'un appel pour dépannage, depuis le signalement par le locataire ou du représentant de TDLH, jusqu'à l'information du représentant de TDLH de la réparation : 20 %
- Note explicative détaillée (art 2.3 du CCTP) : 10%
- Prix : 50 %

Lot n°1 : Secteur Val de Loire:

SAPIAN - 12 rue FRUCTIDOR - 75017 PARIS

Montant H.T. : 185 525,20 € HT

Lot n°2 : Secteur Perche Vendômois

SAPIAN - 12 rue FRUCTIDOR - 75017 PARIS

Montant H.T. : 77 633,50 € HT

Lot n° 3 : Secteur sologne - val de cher:

ENGIE HOME SERVICES - 88 avenue Denis Papin - 45800 Saint Jean de Braye

Montant H.T. : 126 773,55 € HT

Date de notification du marché : 22/10/2020

Option : oui

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Renseignements complémentaires :

Date de choix du marché : 29/09/2020

Durée du marché :

Le marché prend effet au 01/01/2021.

Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 4 fois, soit une durée totale de 5 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31/12/2025.

Publication antérieure relative à la présente procédure: numéro de l'avis au JOUE: 2020/S 129-316482 du 07/07/2020.

Référence de l'avis initial mis en ligne sur le profil acheteur et le site TDLH le 06/07/2020, sur la Nouvelle République du 41, publication du 08/07/2020.

Précisions concernant les délais d'introduction des recours :

- Référé contractuel (article L.551-13 du CJA) dans un délai de 31 jours à compter de la publication du présent avis d'attribution au JOUE
- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (jurisprudence « Tarn et Garonne ») dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000 Orléans, tél. : 02 38 77 59 00

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000 Orléans, tél. : 02 38 77 59 00

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Date d'envoi à la publication : 19/11/2020