

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41, 18 avenue de l'Europe CS 64314, Point(s) de contact : M. le Directeur Général, 41043, Blois Cedex, F, Téléphone : (+33) 2 54 52 29 51, Courriel : marches-publics@tdlh.fr, Fax : (+33) 2 54 42 92 32, Code NUTS : FRB05

Adresse principale : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR : Organisme de droit public

ACTIVITÉ PRINCIPALE : Logement et équipements collectifs

Objet du marché : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation thermique et d'amélioration concernant 104 logements Avenue de France et rue des Gallières à Blois (41000)

Code CPV principal : 71200000-0 : service d'architecture

Type de marché : Services

Valeur totale estimée H.T: 371 000 euros

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : non

Code NUTS : FRB05|

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Critères d'attribution :

- Prix (Montant des honoraires) : 40 %

- Mémoire technique : 60% décomposé comme suit :

- capacité de l'organisation du groupement, les moyens techniques et humains mis en place pour mener à bien les travaux dans les délais : 20%

- moyens et organisation mis en place par le candidat pour intervention en milieu occupé, mission OPC : 20%

- Supports utilisés par le maître d'œuvre pour présenter les chiffrages lors des différentes phases: 20%

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

42 mois y compris la période de parfait achèvement, à compter de la date indiquée dans la notification du marché

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options: oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

**Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

## **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

### **Liste et description succincte des conditions :**

- une lettre de candidature précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et le lot (ou les lots) pour lequel(s) le candidat se présente (ou DC1 en cours de validité) comportant l'attestation sur l'honneur
- Les documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat (extrait Kbis, délégation de signature...);
- la copie du jugement de redressement judiciaire, le cas échéant,
- preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité

### **Capacité technique et professionnelle**

#### **Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :**

- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ;
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années,
- Présentation d'une liste des principales références des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé,
- description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Informations sur les marchés réservés :

Information relative à la profession :

Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi n° 77-2 du 03/01/77 et de l'ingénierie de la construction.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

### **Section IV : Procédure**

Type de procédure : Procédure ouverte

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 27 septembre 2021 - 16:00

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre : Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

Modalité d'ouverture des offres : 28 septembre 2021 - 16:00

### **Section VI : Renseignements complémentaires**

RENOUVELLEMENT : non

#### **INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :**

Le versement d'une avance sera sous réserve que le titulaire constitue une garantie à première demande.

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la date de dépôt de la demande de paiement par l'entreprise via le portail CHORUS PRO.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché:

Le marché sera attribué à un groupement conjoint comprenant au minimum les compétences suivantes :

- architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes
- bureau d'études maîtrise d'œuvre
- bureau d'études thermiques
- bureau d'études structure

L'architecte ou le bureau d'étude de maîtrise d'œuvre sera mandataire solidaire du groupement conjoint.

Cette annonce est consultable sur [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

Ce dossier est téléchargeable sur <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Renseignements complémentaires :

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Visite obligatoire des lieux

Les candidats devront visiter les lieux selon les conditions indiquées dans le règlement de consultation

**PROCÉDURES DE RECOURS :**

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOUE : 24/08/2021

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AUX SUPPORTS NATIONAUX : 27/08/2021