

## AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHE

### Type de procédure : Marché à procédure adaptée

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.

Correspondant : représenté par M. LEBERT Denis le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18 Avenue de l'Europe - CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr) adresse internet :

<http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

**OBJET** : CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS SOCIAUX INDIVIDUELS - ROUTE DE CHÂTEAU GAILLARD A ROMORANTIN LANTHENAY (41200) – Clause insertion sociale pour les lots 1 à 11

**Type de marché** de travaux : exécution

**Lieu d'exécution** : Loir-et-Cher

### Critères d'attribution retenus:

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

Pour les lots 1 à 11 et 13 :

- prix (60%)
- valeur technique (40%), décomposée de la façon suivante :
  - méthodologie (20%)
  - gestion après travaux (20%)

### LOT n°1 Maçonnerie :

SARL JD CONSTRUCTIONS 2 - Rue Marcel Paul -18100 VIERZON. Montant H.T. 282 913.34 €  
Classification CPV : 45262522

### LOT n°2 Ravalement :

SARL DA SILVA RAVALEMENT - 43 rue de Bel Air - 41000 BLOIS. Montant H.T. 15 634.78 €  
Classification CPV : 45443000

### LOT n°3 Ossature bois - Charpente - Couverture – Bardage :

SARL RAPAUD-DOSQUE - ZI LE STADE - 41300 SALBRIS. Montant H.T. 445 000.00 €  
Classification CPV : 45261000

### LOT n°4 Menuiseries extérieures PVC et Menuiseries intérieures bois :

RIDORET MENUISERIE - 70 rue de Québec - 17041 LA ROCHELLE. Montant H.T. 118 199.00 €  
HT (solution retenue : base + PSE n°1). - Classification CPV : 45421000

### LOT n°5 Cloisons-Doublages-Chape sèche :

SAS LOISON- 261 rue Laennec - 41350 VINEUIL. Montant H.T. 128 397.12 €  
Classification CPV : 45421141

### LOT n°6 Chauffage Ventilation Mécanique contrôlée Plomberie Sanitaires :

BATELEC SERVICE ARTISANAT - 9 rue des Laudières - 41120 CELLETES. Montant H.T. 129 307.30 € - Classification CPV : 45330000

### LOT n°7 Électricité :

BATELEC SERVICE ARTISANAT - 9 rue des Laudières - 41120 CELLETES. Montant H.T. 69 296.50 € - Classification CPV : 45311200

### LOT n°8 Carrelage- faïence- Sols Souples :

SRS - 123 rue Michel Bégon - 41000 BLOIS. Montant H.T. 66 823.54 €  
Classification CPV : 45431000

### LOT n°9 Peinture :

SARL JEAN CLAUDE VACHER - ROUTE DE VILLERS - 36130 DEOLS. Montant H.T. 32 850.25 € HT (solution retenue : base + PSE n°2) - Classification CPV : 45442100

### LOT n°10 VRD :

SARL T.T.P - ZA les Poizas - 41130 CHATILLON SUR CHER. Montant H.T. 47 112.50 € HT (solution retenue : base + PSE n°1) - Classification CPV : 45111291

### LOT n°11 Clôtures - Espaces verts :

GEOSPORT Paysages et Clôtures - 26 La Gaillardière - 41150 CHOUZY SUR CISSE. Montant H.T. 16 138.50 € HT (solution retenue : base + PSE n°1 + PSE n°3) - Classification CPV : 45112710

**LOT n°13 Télévision:**

SARL TECHNICAL HABITAT - 14 impasse des Evées - 37270 SAINT-MARTIN-LE-BEAU.

Montant H.T. 4 416.75 € - Classification CPV : 45312320

**Date de choix du marché :** 19/02/2021

**Date de modification de choix du marché :** 01/04/2021

**Date de notification du marché :** 13/04/2021

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/05/2021

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.