

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:243162-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Blois: Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments  
2022/S 089-243162**

**Avis de marché**

**Services**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Terres de Loire Habitat  
Numéro national d'identification: 34933811100017  
Adresse postale: 18 avenue de l'Europe CS64314  
Ville: Blois Cedex  
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher  
Code postal: 41043  
Pays: France  
Courriel: [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)  
Téléphone: +33 254522900

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

**I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:  
<http://www.marches-publics.info/>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <http://www.marches-publics.info/>

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

**I.5) Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Contrat D'Entretien Des Canalisations Des Eaux Usees, Des Eaux Vannes Et Des Eaux Pluviales Sur Le Patrimoine De Terres De Loire Habitat  
Numéro de référence: 2022 - Contrat Entretien Eu Ev Ep

**II.1.2) Code CPV principal**

50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**II.1.3) Type de marché**

Services

- II.1.4) **Description succincte:**  
Contrat D'Entretien Des Canalisations Des Eaux Usees, Des Eaux Vannes Et Des Eaux Pluviales Sur Le Patrimoine De Terres De Loire Habitat  
la consultation donnera lieu à un marché ordinaire et à un accord cadre à bons de commande
- II.1.5) **Valeur totale estimée**  
Valeur hors TVA: 640 000.00 EUR
- II.1.6) **Information sur les lots**  
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher  
Lieu principal d'exécution:  
41000 - Loir et cher
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Contrat D'Entretien Des Canalisations Des Eaux Usees, Des Eaux Vannes Et Des Eaux Pluviales Sur Le Patrimoine De Terres De Loire Habitat  
la consultation donnera lieu à un marché ordinaire et à un accord cadre à bons de commande
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité - Nom: Modes opératoires liés aux interventions, à la sécurité, au contrôle des opérations / Pondération: 20  
Critère de qualité - Nom: Moyens humains et matériels affectés pour l'opération / Pondération: 20  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence du reporting / Pondération: 10  
Prix - Pondération: 50
- II.2.6) **Valeur estimée**  
Valeur hors TVA: 640 000.00 EUR
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Début: 01/01/2023  
Fin: 31/12/2023  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui  
Description des modalités ou du calendrier des reconductions:  
Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31.12.2026
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:  
voir règlement de consultation

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:  
voir règlement de consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:  
voir règlement de consultation  
Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):  
voir règlement de consultation

**Section IV: Procédure**

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 07/06/2022  
Heure locale: 16:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 08/06/2022  
Heure locale: 10:00

**Section VI: Renseignements complémentaires**

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: oui

VI.3) **Informations complémentaires:**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.marches-publics.info>

Le critère prix ci dessus est décomposé comme suit :

- Prix forfaitaire sur 4 ans (45%)
- Commande type non jointe sur la partie BPU (5%)

Le maximum est de 60 000,00 EUR HT par an la partie accord cadre.

Le versement d'une avance sera sous réserve que le titulaire constitue une garantie à première demande.

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par TDLH.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : groupement conjoint.

Cette annonce est consultable sur URL : [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Visite facultative des lieux : voir règlement de consultation

Examen des candidatures

\* capacité professionnelle

\* capacité technique

#### VI.4) **Procédures de recours**

##### VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

##### VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

##### VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

03/05/2022