

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le Directeur Général de TERRES DE LOIRE HABITAT, 18
avenue de l'Europe - CS 64314 - 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-
54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet :
<http://www.terresdeloirehabitat.fr>
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Objet du marché : CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS TREMPLINS - 33, RUE PASTEUR
- FOYER L'HOSPITALET A MONTOIRE SUR LE LOIR (41800)

Type de marché de travaux : exécution

Type de procédure : Procédure ouverte

Présentation des offres par catalogue électronique : interdit

Groupement de commandes : non

Date limite de réception des plis : 14 Février 2022 à 16 heures

Possibilité d'attribution sans négociation : oui

Visite obligatoire : non

Réduction du nombre de candidats : Non

Prestations divisées en lots : oui

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 18 Avril 2022

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : A l'issue de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un
groupement conjoint conformément à l'article R2142.22 du Code de la Commande publique
avec désignation d'un mandataire solidaire.

Délai d'exécution des travaux : 12 mois

Des variantes sont-elles prises en compte : non

La consultation comporte des tranches : non

Lieu d'exécution : Montoire sur le Loir

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Ce dossier est téléchargeable sur <https://www.marches-publics.info>

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via
<https://www.marches-publics.info>

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont
interdites.

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure
indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : Anthony LORGEOU - architecte D.P.L.G. – 11 place du château - 41000
Blois - téléphone : 02.54.78.03.91 - télécopieur : 02.54.74.84.45 - courriel : [lorgeou-
lestang@orange.fr](mailto:lorgeou-lestang@orange.fr)

Renseignements complémentaires :

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Code CPV : 45223220-4 - Travaux de gros œuvre

Renseignements relatifs aux lots :

LOT N°1 MACONNERIE : estimation : 150 000 €

LOT N°2 ETANCHEITE : estimation : 61 500 €

LOT N°3 CHARPENTE BARDAGE BAC ACIER : estimation : 40 000 €

LOT N°4 FACADES : estimation : 34 000 €

LOT N°5 MENUISERIES EXTERIEURES : estimation : 57 500 €

LOT N°6 MENUISERIES INTERIEURES : estimation : 31 200 €

LOT N°7 DOUBLAGE CLOISON : estimation : 28 570 €

LOT N°8 ELECTRICITE : estimation : 29 000 €

LOT N°9 ANTENNE TV : estimation : 2 000 €

LOT N°10 CHAUFFAGE VMC PLOMBERIE : estimation : 54 000 €

LOT N°11 CARRELAGE FAIENCE SOLS SOUPLES : estimation : 38 500 €

LOT N°12 PEINTURE : estimation : 11 000 €

LOT N°13 VRD : estimation : 19 500 €

LOT N°14 CLOTURES ESPACES VERTS : estimation : 7 140 €

LOT N°15 NETTOYAGE : estimation : 2 000 €

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Liste et description succincte des conditions :

- Formulaire DC1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Copie du ou des jugements prononcés en cas de redressement judiciaire, Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Référence professionnelle et capacité technique :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- Liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, assortie le cas échéant d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

- description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public

Marchés réservés : non

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- Prix des prestations (60%)

- Moyens humains et matériels affectés aux travaux (10%)

- Modes opératoires pour l'exécution des travaux et qualités des matériaux proposés (10%)

- Engagement des délais de réalisation et propositions d'optimisation des temps de tâches (10%)

- Dispositions prises pour le traitement, le recyclage et la valorisation des déchets (10%)

Date d'envoi à la publication : 11/01/2022