

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:117175-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Blois: Services de conseil en bâtiment
2022/S 045-117175**

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Terres de Loire Habitat

Numéro national d'identification: 34933811100017

Adresse postale: 18 avenue de l'Europe CS64314

Ville: Blois Cedex

Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher

Code postal: 41043

Pays: France

Courriel: marches-publics@tdlh.fr

Téléphone: +33 254522900

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Accord Cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics amiante, plomb, performance énergétique, gaz, électricité, termites pour le patrimoine de Terres De Loire Habitat

Numéro de référence: 2021-Ac Diag Immo

II.1.2) Code CPV principal

71315200 Services de conseil en bâtiment

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte:

Accord Cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics amiante, plomb, performance énergétique, gaz, électricité, termites pour le patrimoine de Terres De Loire Habitat

II.1.6) Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots: oui

-
- II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**
Valeur hors TVA: 2 000 000.00 EUR
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Agence Val de Loire - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71315200 Services de conseil en bâtiment
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
- II.2.4) **Description des prestations:**
Agence Val de Loire - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur Technique / Pondération: 50
Prix - Pondération: 50
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Agence Perche Vendômois - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71315200 Services de conseil en bâtiment
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
- II.2.4) **Description des prestations:**
Agence Perche Vendômois - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur Technique / Pondération: 50
Prix - Pondération: 50
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent

être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Agence Sologne Val de Cher - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71315200 Services de conseil en bâtiment

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4) **Description des prestations:**

Agence Sologne Val de Cher - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur Technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Repérage amiante avant travaux de réfection d'ensemble sur le patrimoine de Terres De Loire Habitat
Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71315200 Services de conseil en bâtiment

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4) **Description des prestations:**

Repérage amiante avant travaux de réfection d'ensemble sur le patrimoine de Terres De Loire Habitat

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur Technique / Pondération: 50

Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Diagnostics avant vente (département du Loir-et-Cher)
Lot n°: 5

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

71315200 Services de conseil en bâtiment

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4) **Description des prestations:**

Diagnostics avant vente (département du Loir-et-Cher)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur Technique / Pondération: 50
Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2021/S 192-500175](#)

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 1

Intitulé:

Agence Val de Loire - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SODIATEC CENTRE

Adresse postale: 18 rue Charles Gille

Ville: Tours

Code NUTS: FRB04 Indre-et-Loire

Code postal: 37000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 160 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 1

Intitulé:

Agence Val de Loire - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: EX'IM Centre

Adresse postale: 808, rue Bergeresse

Ville: Olivet

Code NUTS: FRB06 Loiret

Code postal: 45160

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 160 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 1

Intitulé:

Agence Val de Loire - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ADX GROUPE

Adresse postale: PARC SAINT FIACRE

Ville: Château-Gontier

Code NUTS: FRG03 Mayenne

Code postal: 53200

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 160 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 2

Intitulé:

Agence Perche Vendômois - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SODIATEC CENTRE

Adresse postale: 18 rue Charles Gille

Ville: Tours

Code NUTS: FRB04 Indre-et-Loire

Code postal: 37000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 667.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 2

Intitulé:

Agence Perche Vendômois - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: EX'IM Centre

Adresse postale: 808, rue Bergeresse

Ville: Olivet

Code NUTS: FRB06 Loiret

Code postal: 45160

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 667.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 2

Intitulé:

Agence Perche Vendômois - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ADX GROUPE
Adresse postale: PARC SAINT FIACRE
Ville: Château-Gontier
Code NUTS: FRG03 Mayenne
Code postal: 53200
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 667.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 3

Intitulé:

Agence Sologne Val de Cher - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SODIATEC CENTRE

Adresse postale: 18 rue Charles Gille

Ville: Tours

Code NUTS: FRB04 Indre-et-Loire

Code postal: 37000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 666.66 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 3

Intitulé:

Agence Sologne Val de Cher - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: EX'IM Centre
Adresse postale: 808, rue Bergeresse
Ville: Olivet
Code NUTS: FRB06 Loiret
Code postal: 45160
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 666.66 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 3

Intitulé:

Agence Sologne Val de Cher - Dpe, diagnostics électrique et gaz, Raat et Dapp
Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 7
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ADX GROUPE
Adresse postale: PARC SAINT FIACRE
Ville: Château-Gontier
Code NUTS: FRG03 Mayenne
Code postal: 53200
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 106 666.66 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 4

Intitulé:

Repérage amiante avant travaux de réfection d'ensemble sur le patrimoine de Terres De Loire Habitat
Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 8

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SODIATEC CENTRE
Adresse postale: 18 rue Charles Gille
Ville: Tours
Code NUTS: FRB04 Indre-et-Loire
Code postal: 37000
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 289 333.33 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 4

Intitulé:

Repérage amiante avant travaux de réfection d'ensemble sur le patrimoine de Terres De Loire Habitat
Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 8
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: AED GROUP
Adresse postale: 4, avenue Graham Bell
Ville: Mérégnac
Code NUTS: FRI12 Gironde
Code postal: 33700
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 289 333.33 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 4

Intitulé:

Repérage amiante avant travaux de réfection d'ensemble sur le patrimoine de Terres De Loire Habitat
Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 8
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ADX GROUPE
Adresse postale: PARC SAINT FIACRE
Ville: Château-Gontier
Code NUTS: FRG03 Mayenne
Code postal: 53200
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 289 333.33 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 5

Intitulé:

Diagnostics avant vente (département du Loir-et-Cher)

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 4
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: SODIATEC CENTRE
Adresse postale: 18 rue Charles Gille
Ville: Tours
Code NUTS: FRB04 Indre-et-Loire
Code postal: 37000
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 4 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 5

Intitulé:

Diagnostics avant vente (département du Loir-et-Cher)

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

- V.2.2) **Informations sur les offres**
Nombre d'offres reçues: 4
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non
- V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**
Nom officiel: ADX GROUPE
Adresse postale: PARC SAINT FIACRE
Ville: Château-Gontier
Code NUTS: FRG03 Mayenne
Code postal: 53200
Pays: France
Le titulaire est une PME: non
- V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**
Valeur totale du marché/du lot: 4 000.00 EUR
- V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 5

Intitulé:

Diagnostics avant vente (département du Loir-et-Cher)

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

22/02/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: CICEA-OCE

Adresse postale: 79 route du chêne

Ville: Arnage

Code NUTS: FRG04 Sarthe

Code postal: 72230

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 4 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

Critères d'attribution retenus " Valeur Technique" ci dessus est décomposé de la façon suivante :

15% Méthodologie, phasage de l'intervention depuis la réception de la commande jusqu'à l'établissement de la facturation

15% Méthodologie de prélèvements et restauration supports

10% Organisation et moyens humains

10% Organisation et moyens mis en oeuvre pour le retour d'analyse

publié Joue:04.10.21 - Tdlh:04.10.21 - Profil Acheteur:01.10.21 - Nr41:07.10.21

précisions concernant les délais d'introduction des recours :

- Référé contractuel (art L.551-13 du Cja) dans un délai de 31 jours à compter de la publication du présent avis d'attribution au Joue

- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (jurisprudence « Tarn et Garonne ») dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis.

les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Tdlh, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

01/03/2022