

Service Marchés

Terres de Loire Habitat

**Document généré le mercredi 30 novembre 2022 à 13:20****Avis d'attribution n°1**

Diffusion Internet	Version	Transmis	Publication	Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale	30/11/22	30/11/22			

Diffusion Presse	Version	Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce

**Service : SM****Classification CPV :**Principale : **45223220** - Travaux de gros oeuvre

## AVIS D'ATTRIBUTION

**TERRES DE LOIRE HABITAT**

M. Denis LEBERT - Directeur Général  
18 avenue de l'Europe CS64314  
41043 Blois Cedex  
Tél : 02 54 52 29 00  
SIRET 34933811100017



<b>Objet du marché</b>	REHABILITATION THERMIQUE ET EMBELLISSEMENT DE 106 LOGEMENTS - QUARTIER FAVIGNOLLES A ROMORANTIN (41200) « Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à promouvoir l'emploi des habitants DE L'ENSEMBLE DU QUARTIER POLITIQUE DE LA VILLE (QPV) DE ROMORANTIN, RENCONTRANT DES DIFFICULTES SOCIALES ET PROFESSIONNELLES SPECIFIQUES D'ACCES A L'EMPLOI »
<b>Référence acheteur</b>	2022- TX REHA ROMO 2
<b>Nature du marché</b>	Travaux
<b>Procédure</b>	Procédure adaptée
<b>Code CPV principal</b>	<b>45223220</b> - Travaux de gros oeuvre
<b>Critères d'attribution</b>	<p><b>Lot n° 1 : 1 - MENUISERIES EXTÉRIEURES PVC</b> Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération 20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances 20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves) 10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité 50 % : Prix des prestations</p> <p><b>Lot n° 2 : 2 - FAÇADES - ITE</b> Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération 20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances 20 % : Moyens mis en oeuvre pour les accès des postes en hauteur 10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité 50 % : Prix des prestations</p> <p><b>Lot n° 3 : 3 - ÉTANCHÉITÉ</b> Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération 20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances 20 % : Moyens mis en oeuvre pour les travaux en hauteur</p>

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 4 : 4 - SERRURERIE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 5 : 5 - MAÇONNERIE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 6 : 5 Bis - FLOCCAGE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 7 : 6 - REVÊTEMENTS DE SOL**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties communes

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 8 : 7 - PEINTURE - PLÂTRERIE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 9 : 8 - DEMOLITIONS - DESAMIANTAGE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 10 : 9 - PLOMBERIE CHAUFFAGE**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 11 : 10 - VENTILATION**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**Lot n° 12 : 11 - ÉLECTRICITÉ**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties privatives (logements, caves)

10 % : Moyens mis en oeuvre pour contrôler la qualité

50 % : Prix des prestations

**ATTRIBUTION DU MARCHÉ**

Lot 1 : 1 - MENUISERIES EXTÉRIEURES PVC

Date d'attribution : 24/11/22

**RIDORET MENUISERIE** 70 RUE QUEBEC 17000 LA ROCHELLE

Montant HT : **205 000,00 €**

Lot 2 : 2 - FAÇADES - ITE

Date d'attribution : 24/11/22

**ISOLBA 41** ALL DU BOIS DE L'ORME 41100 SAINT-OUEN

Montant HT : **1 233 626,23 €**

Lot 3 : 3 - ÉTANCHÉITÉ

Date d'attribution : 24/11/22

**ASTEN** 1 rue Lavoisier 37270 MONTLOUIS SUR LOIRE

Montant HT : **750 000,00 €**

Lot 4 : 4 - SERRURERIE

Date d'attribution : 24/11/22

**TIAM** 47 RUE DE LA MOTTE BAUDOIN 41140 NOYERS SUR CHER

Montant HT : **335 815,92 €**

Lot 5 : 5 - MAÇONNERIE

Date d'attribution : 24/11/22

**BEAUCE SOLOGNE CONSTRUCTION** 7 RUE DE L AIGUILLON 41000 BLOIS

Montant HT : **296 341,25 €**

Lot 6 : 5 Bis - FLOCAGE

Date d'attribution : 24/11/22

**ISOLATION BATIMENT PROFESSIONNELLE** 137 RUE FRANCOIS MITTERRAND 95570 BOUFFEMONT

Montant HT : **57 460,00 €**

Lot 7 : 6 - REVÊTEMENTS DE SOL

Date d'attribution : 24/11/22

**ECO-TCE** 37 RUE DE BRONZAC 94240 L'HAY LES ROSES

Montant HT : **228 504,15 €**

Lot 8 : 7 - PEINTURE - PLÂTRERIE

Date d'attribution : 24/11/22

**SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE SPB** 169 RUE LE VERRIER 41350 VINEUIL

Montant HT : **170 043,14 €**

Lot 9 : 8 - DEMOLITIONS - DESAMIANTAGE

Date d'attribution : 24/11/22

**AGRI TERRITOIRES SARL** 11 RUE DU MOULIN 45410 RUAN

Montant HT : **458 809,28 €**

Lot 10 : 9 - PLOMBERIE CHAUFFAGE

Date d'attribution : 24/11/22

**ETS LEPAGE** 58 RTE DE JARGEAU 45300 ASCOUX

Montant HT : **570 433,20 €**

Lot 11 : 10 - VENTILATION

Date d'attribution : 24/11/22

**AVIPUR TOURAINE** 15 ROUTE DE LANGENNERIE 37390 NOTRE DAME D'OE      Montant HT : **283 795,00 €**

Lot 12 : 11 - ÉLECTRICITÉ

Date d'attribution : 24/11/22

**EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - VAL DE LOIRE** 6 RUE DENIS PAPIN      Montant HT : **129 929,30 €**  
37300 JOUE LES TOURS

Renseignements complémentaires

Date de choix du marché : 27/10/2022

Concernant le critère « Prix » des prestations du lot 9, il a été apprécié sur le cumul du prix forfaitaire et du prix unitaire avec une estimation prévisionnelle de 2 radiateurs par catégorie.

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 30/11/22 à la publication

Marches-Publics.info V9.7