

## AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHE

### Type de procédure : Appel d'offre ouvert

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.

Correspondant : représenté par M. LEBERT Denis le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18 Avenue de l'Europe - CS 64314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr) adresse internet :

<http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

**Type de pouvoir adjudicateur** : Organisme de droit public

**Activité principale** : Logement et équipements collectifs

**OBJET** : MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION DE 126 LOGEMENTS  
- CHEMIN DE LANDES, RUE PIERRE ET MARIE CURIE, LOUIS ET RUE AUGUSTE  
LUMIERE A BLOIS (41000)

**Type de marché** : Services

**Lieu d'exécution** : Loir-et-Cher

**Code NUTS** : FRB05

**Classification CPV** : 71200000-0 : service d'architecture

### Critères d'attribution retenus :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- Prix (Montant des honoraires) : 40 %

- Capacité de l'organisation du groupement, les moyens techniques et humains mis en place pour mener à bien les travaux dans les délais : 20%

- Moyens et organisation mis en place par le candidat pour intervention en milieu occupé, mission OPC : 20%

- Supports utilisés par le maitre d'œuvre pour présenter les chiffrages lors des différentes phases : 20%

Groupement :

NEPSEN TOURS - 2 Place de la Gare - 37700 SAINT-PIERRE-DES-CORPS

SANDRINE POUGET ARCHITECTE – 4 bis rue de l'2tang – 49123 INGRANDES-LE-FRESNE-SUR-LOIRE

**Montant H.T.** : 263 900,00 € HT

**Date de notification du marché** : 09/11/2022

### Option : oui

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

### Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

**Marché couvert par l'accord sur les marchés publics** : oui

### Renseignements complémentaires :

Publié JOUE : 08/07/22 – TDLH : 08/07/22 – PROFIL ACHETEUR : 07/07/22 – NR41 : 11/07/22

### Précisions concernant les délais d'introduction des recours :

- Référé contractuel (article L.551-13 du CJA) dans un délai de 31 jours à compter de la publication du présent avis d'attribution au JOUE

- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (jurisprudence « Tarn et Garonne »), dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis.

**Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000 Orléans, tél. : 02 38 77 59 00

**Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :**

Greffe du Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000 Orléans, tél. : 02 38 77 59 00

Date de choix du marché : 20/10/2022

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

**Date d'envoi à la publication :** 16/11/2022