

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:528071-2023:TEXT:FR:HTML>

**France-Blois: Services d'architecture
2023/S 168-528071**

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Terres de Loire Habitat
Numéro national d'identification: 34933811100017
Adresse postale: 18 avenue de l'Europe CS64314
Ville: Blois Cedex
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
Code postal: 41043
Pays: France
Courriel: marches-publics@tdlh.fr
Téléphone: +33 254522900

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-publics.info>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://www.marches-publics.info>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Moe Pour La Rehabilitation Thermique Et Renovation Interieure Concernant 81 Logements-Restructuration De La Residence Autonomie En Residence Intergénérationnelle Résidence Lumière Blois (41000)
Numéro de référence: 2023- 089r1 - Reha Lumieres Blois

II.1.2) Code CPV principal

71200000 Services d'architecture

II.1.3) Type de marché

Services

- II.1.4) **Description succincte:**
Mission De Maitrise D'Oeuvre Pour La Rehabilitation Thermique Et Renovation Interieure Concernant 81 Logements - Restructuration De La Residence Autonomie En Residence Intergenerationnelle Residence Lumiere Blois (41000)
label Bbc Renovation
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
Valeur hors TVA: 224 000.00 EUR
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
71200000 Services d'architecture
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRB05 Loir-et-Cher
Lieu principal d'exécution:
41000 - Blois
- II.2.4) **Description des prestations:**
Mission De Maitrise D'Oeuvre Pour La Rehabilitation Thermique Et Renovation Interieure Concernant 81 Logements - Restructuration De La Residence Autonomie En Residence Intergenerationnelle Residence Lumiere Blois (41000)
label Bbc Renovation
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Capacité de l'organisation du groupement, les moyens techniques et humains mis en place pour mener à bien les travaux dans les délais / Pondération: 20
Critère de qualité - Nom: Moyens et organisation mis en place par le candidat pour intervention en milieu occupé, mission Opc / Pondération: 20
Critère de qualité - Nom: Supports utilisés par le maître d'oeuvre pour présenter les chiffrages lors des différentes phases et méthodologie utilisée pour le chiffrage / Pondération: 20
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA: 224 000.00 EUR
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 38
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:
voir règlement de consultation

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.1) **Information relative à la profession**

La prestation est réservée à une profession déterminée
Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:
Architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 09/10/2023
Heure locale: 16:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 10/10/2023
Heure locale: 14:30

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) **Informations complémentaires:**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info>

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la date de dépôt de la demande de paiement par l'entreprise via le portail CHORUS PRO.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: Le marché sera attribué à un candidat seul ou un groupement qui sera conjoint pour la bonne exécution du marché, comprenant au minimum les compétences suivantes :

- architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes
- bureau d'études thermique
- bureau d'études structure

Le mandataire sera solidaire

Cette annonce est consultable sur URL : www.tdlh.fr

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur URL : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Pays: France

Courriel: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » Ce 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

28/08/2023