

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41, 18 avenue de l'Europe CS 64314, Point(s) de contact : M. le Directeur Général, 41043, Blois Cedex, F, Téléphone : (+33) 2 54 52 29 51, Courriel : marches-publics@tdlh.fr, Fax : (+33) 2 54 42 92 32, Code NUTS : FRB05

Adresse principale : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR : Organisme de droit public

ACTIVITÉ PRINCIPALE : Logement et équipements collectifs

Objet du marché : SOUSCRIPTION ET GESTION DE DIVERS SERVICES D'ASSURANCES POUR
TERRES DE LOIRE HABITAT

Code CPV principal :

66510000-8 : Services d'assurance.

Type de marché : Services

Valeur totale estimée H.T: 3 250 000.00 €

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe : Non

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Code NUTS : FRB05|

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Lot 1 : Assurance dommages aux biens et risques annexes

Code NUTS : FRB05|

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Codes CPV 66515200-5 et 66516400-4

Critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

CRITÈRE 1 VALEUR TECHNIQUE : 37

Sous-critère 1 : Coassurance / apérition : 2

Sous-critère 2 : Niveau de franchise : 5

Sous-critère 3 : Montant des garanties : 5

Sous-critère 4 : Nombre des réserves :10

Sous-critère 5 : Portée des réserves :10

Sous-critère 6 : Conditions de souscription : 5

CRITÈRE 2 MOYENS MIS A DISPOSITION (cf. note méthodologique) : 23

Sous-critère 7 : Modalités de gestion des contrats, disponibilité (et notamment pour des réunions ou en cas de sinistre grave) : 5

Sous-critère 8 : Degré de délégation de l'intermédiaire : 3

Sous-critère 9 : Moyens humains et compétences de l'équipe dédiée : 5

Sous-critère 10 : Mise à disposition d'un extranet client, éléments statistiques, outils de reporting : 5

Sous-critère 11 : Modalités de gestion des sinistres dont délais de paiement, de nomination des experts, et conditions d'exercice des recours : 5

CRITÈRE 3 : PRIX DES PRESTATIONS : 40

Valeur estimée H.T. (par lot) : 3 000 000.00 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Début : 1.e.r janvier 2024 - Fin : 31 décembre 2027

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une durée totale de 4 ans.

Des variantes seront prises en considération : oui - 3 variantes portant sur les niveaux des franchises

Information sur les options: oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

Lot 2 : Assurance Dommages-Ouvrage, Responsabilité de CNR et TRC

Code NUTS : FRB05]

Lieu principal d'exécution : Loir et Cher

Codes CPV 66515200-5 et 66513000-9

Critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

CRITÈRE 1 VALEUR TECHNIQUE : 37

Sous-critère 1 : Coassurance / apéritition : 2

Sous-critère 2 : Niveau de franchise : 5

Sous-critère 3 : Montant des garanties : 5

Sous-critère 4 : Nombre des réserves :10

Sous-critère 5 : Portée des réserves :10

Sous-critère 6 : Conditions de souscription : 5

CRITÈRE 2 MOYENS MIS A DISPOSITION (cf. note méthodologique) : 23

Sous-critère 7 : Modalités de gestion des contrats, disponibilité (et notamment pour des réunions ou en cas de sinistre grave) : 5

Sous-critère 8 : Degré de délégation de l'intermédiaire : 3

Sous-critère 9 : Moyens humains et compétences de l'équipe dédiée : 5

Sous-critère 10 :Mise à disposition d'un extranet client, éléments statistiques, outils de reporting : 5

Sous-critère 11 : Modalités de gestion des sinistres dont délais de paiement, de nomination des experts, et conditions d'exercice des recours : 5

CRITÈRE 3 : PRIX DES PRESTATIONS : 40

Valeur estimée H.T. (par lot) : 250 000.00 euros

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Début : 1.e.r janvier 2024 - Fin : 31 décembre 2027

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Il est établi pour une durée totale de 4 ans.

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options: oui

Description des options : Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

Marché périodique :Oui

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : voir règlement de consultation

Informations sur les marchés réservés : non

La prestation est réservée à une profession particulière : oui

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Section IV : Procédure

Type de procédure : Procédure ouverte

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 25 Septembre 2023 - 16:00
reportée au 02 Octobre 2023 à 16h00

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre : Durée en mois : 6
(A compter de la date limite de réception des offres)

Modalité d'ouverture des offres : 26 septembre 2023 - 14:30 **reportée au 03 Octobre 2023 à 11h00**

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Section VI : Renseignements complémentaires

RENOUVELLEMENT : Il s'agit d'un marché renouvelable

La consultation donnera lieu pour le lot n° 2 : Assurance Dommages-Ouvrage, Responsabilité de CNR et TRC à un accord cadre à bons de commande mono attributaire.

Le maximum est de 75 M€ de travaux sur la durée du marché.

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par TDLH.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: groupement conjoint.

Cette annonce est consultable sur www.tdlh.fr

Ce dossier est téléchargeable sur <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Les candidats doivent impérativement répondre par voie électronique via <https://www.marches-publics.info> (AWS)

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> (AWS)

PROCÉDURES DE RECOURS :

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : En application des articles L.551-1 et L.551-13 du code de justice administrative

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Tribunal administratif, 28 rue Bretonnerie, 45000, Orléans, F, Téléphone : (+33) 2 38 77 59 00

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOUE : 17/07/2023

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AUX SUPPORTS NATIONAUX : 19/07/2023

Date d'envoi à la publication de l'avis rectificatif : 19/09/2023