

PUBLICATION LE 11 juin 2025

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE PRESSE

Cet avis sera transmis par courriel automatiquement aux supports de presse choisis, soit :
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - version Resumee

PASSERELLE XML

Cet avis sera transmis au format XML aux supports suivant :
BOAMP

AVIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
18 avenue de l'Europe CS64314
41043 Blois Cedex
Tél : 02 54 52 29 00
SIRET 34933811100017

W Correspondre avec l'Acheteur

L'avis implique un marché public.

Groupement de commandes : Non



Objet	REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 22 LOGEMENTS - 93 AU 131 RUE BERTRAND DUGUESCLIN A BLOIS (41000) - Clause insertion sociale - Charte chantiers propres		
Référence	0179A1-REHA DUGUESCLIN BLOIS		
Type de marché	Travaux		
Mode	Procédure adaptée ouverte		
Technique d'achat	Sans objet		
Lieu d'exécution principal	41000 BLOIS		
Durée	14 mois		
Description	REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 22 LOGEMENTS - 93 AU 131 RUE BERTRAND DUGUESCLIN A BLOIS (41000) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à promouvoir l'emploi des habitants de l'ensemble du quartier politique de la ville (QPV) de Blois, rencontrant des difficultés sociales et professionnelles spécifiques d'accès à l'emploi et Charte chantiers propres Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 4-5-6-7-8		
Code CPV principal	45443000 - Travaux de façade		
Code CPV complémentaire	45262522 - Travaux de maçonnerie		
	45320000 - Travaux d'isolation		
	45330000 - Travaux de plomberie		
Forme	Prestation divisée en lots : Oui Les variantes sont exigées : Non		
Lots	Libellé	Estimé € HT	CPV
N° 1	Lot 01 : Ravalement de Façade - ITE - Peinture Extérieure Lieu d'exécution: Blois		45443000
N° 2	Lot 02 : Maçonnerie - VRD Lieu d'exécution: Blois		45262522

N° 3	Lot 03 : Charpente - Couverture Lieu d'exécution: Bois	45261100
N° 4	Lot 04 : Isolation - Plâtrerie Lieu d'exécution: Bois	45320000
N° 5	Lot 05 : Serrurerie - Menuiserie Extérieure Lieu d'exécution: Bois	45421000
N° 6	Lot 06 : Electricité Courants Forts Courants Faibles - Chauffage Lieu d'exécution: Bois	45317000
N° 7	Lot 07 : Plomberie Sanitaires Chauffage PAC Lieu d'exécution: Bois	45330000
N° 8	Lot 08 : Ventilation Lieu d'exécution: Bois	45331210

Conditions de participation

Critères de participation : renvoi au R.C.

Marché réservé : Non

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Oui

voir règlement de consultation

Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

50 % : Prix

10 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances

20 % : Proposition d'optimisation du planning

15 % : Moyens mis en oeuvre afin de protéger les environnants lors des interventions intérieures et/ou extérieures

5 % : Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Renseignements

Correspondre avec l'Acheteur administratifs

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Documents

- **Dossier de Consultation des Entreprises**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Offres

Remise des offres le **15/07/25 à 16h00** au plus tard.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Dépôt

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Cette consultation bénéficie du Service **DUME**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Renseignements complémentaires

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 01/10/2025

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites.

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'oeuvre : AGENCE RANJARD & ASSOCIES - 5 rue Fontaine Pottier - 37100 TOURS - agence.ranjard.associes@gmail.com

Envoi le 11/06/25 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher