

PUBLICATION LE 10 octobre 2025

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE PRESSE

Cet avis sera transmis par courriel automatiquement aux supports de presse choisis, soit :
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - version Resumee

PASSERELLE XML

Cet avis sera transmis au format XML aux supports suivant :
BOAMP

AVIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
18 avenue de l'Europe CS64314
41043 Blois Cedex
Tél : 02 54 52 29 00
SIRET 34933811100017

W Correspondre avec l'Acheteur

L'avis implique un marché public.

Groupement de commandes : Non



Objet **REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 21 LOGEMENTS 13 A 35 RUE DE L'ORMEAU A MONT PRES CHAMBORD (41250) - Clause sociale**

Référence 0215A1-REHA MONT PRES CHAMBORD

Type de marché Travaux

Mode Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat Sans objet

Lieu d'exécution principal 41250 MONT PRES CHAMBORD

Durée 7 mois

Description REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 21 LOGEMENTS 13 A 35 RUE DE L'ORMEAU A MONT PRES CHAMBORD (41250) - Clause sociale

Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion

Caractéristiques principales : intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) sur les lots 1-4 et 5

Code CPV principal **45454000** - Travaux de restructuration

Forme Prestation divisée en lots : Oui
Les variantes sont exigées : Non

Lots	Libellé	Estimé € HT	CPV
N° 1	Lot n°1 MENUISERIE INTERIEURE EXTERIEURE SERRURERIE Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD		45421000
N° 2	Lot n°2 CHARPENTE - COUVERTURE Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD		45261100

N° 3	Lot n°3 ISOLATION Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD	45320000
N° 4	Lot n°4 ELECTRICITE COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD	45317000
N° 5	Lot n°5 PLOMBERIE SANITAIRES CHAUFFAGE PAC Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD	45330000
N° 6	Lot n°6 VENTILATION Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD	45331210
N° 7	Lot n°7 ESPACE VERT Lieu d'exécution: MONT PRES CHAMBORD	45112710

Conditions de participation

Critères de participation : renvoi au R.C.

Marché réservé : Non

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Oui

voir règlement de consultation

Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

50 % : Prix

10 % : Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances

20 % : Proposition d'optimisation du planning

15 % : Moyens mis en oeuvre afin de protéger les environnants lors des interventions intérieures et/ou extérieures

5 % : Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Renseignements**Correspondre avec l'Acheteur administratifs**Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>**Documents**

- **Dossier de Consultation des Entreprises**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

OffresRemise des offres le **10/11/25 à 16h00** au plus tard.**Dépôt**

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Cette consultation bénéficie du Service **DUME**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Renseignements complémentaires

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 12/01/2026

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites.

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'oeuvre : Monsieur AGENCE RANJARD & ASSOCIES - 5 rue de l'Anguille - 37100 TOURS- N° de téléphone : 02 47 64 16 16 - Courriel : agence.ranjard.associes@gmail.com

Envoi le 10/10/25 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher