

Avis de marché**Services**

Directive 2014/24/UE

Pouvoir adjudicateur**Nom et adresses**

TERRES DE LOIRE HABITAT18 AVENUE DE L'EUROPE CS 4314 BLOIS 41043 France
Téléphone: +33 254522951 Courriel: marches-publics@tdlh.fr Fax: +33 254429232 Code
NUTS: FRB05

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.terresdeloیرهabitat.fr>

Adresse du profil d'acheteur: <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://terresdeloیرهabitat.achatpublic.com>

Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

Activité principale

Logement et équipements collectifs

Objet du marché

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES TRAVAUX D'AMELIORATION THERMIQUE, ELECTRIQUEET DESAMIANTAGE CONCERNANT DES BATIMENTS « QUARTIER DES ROTTES III » A VENDOME (41)

Code CPV principal

71200000

Type de marché :

Services

Description succincte :

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES TRAVAUX D'AMELIORATION THERMIQUE, ELECTRIQUEET DESAMIANTAGE CONCERNANT DES BATIMENTS « QUARTIER DES ROTTES III » A VENDOME (41)

Valeur totale estimée

Valeur hors TVA : 220 640.00 EUR

Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots : non

Code(s) CPV additionnel(s)

71200000

Lieu d'exécution

Code NUTS : FRB05

Lieu principal d'exécution : loir et cher

Description des prestations :

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES TRAVAUX D'AMELIORATION THERMIQUE, ELECTRIQUEET DESAMIANTAGE CONCERNANT DES BATIMENTS « QUARTIER DES ROTTES III » A VENDOME (41). Il s'agit d'un marché de maîtrise d'œuvre conformément à la loi sur la maîtrise d'ouvrage publique du 12/07/1985 modifiée. Mission

confiée à la Maîtrise d'œuvre : mission de base (sans diagnostic) et mission OPC, BBC Rénovation

Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom : MOYENS HUMAINS MIS A DISPOSITION POUR LA MISSION COMPLETE DEMAITRISE D'OEUVRE / Pondération: 20 %

Critère de qualité - Nom : COMPETENCE(S) EN COHERENCE AVEC LES TRAVAUX A EFFECTUER -ORGANISATION ET METHODOLOGIE PROPOSES POUR L'EXERCICE DE LA MISSION, GESTION DEL'AMIANTE / Pondération: 20 %

Prix - Pondération : 60 %

Valeur estimée

Valeur hors TVA : 220 640.00 EUR

Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 36

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Nombre de candidats envisagé : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

Compétences et/ou qualifications spécifiques liés aux prestations du futur projet (amiante, isolation thermique, chauffage, etc.), qualité des références

Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options

Options : oui

Description des options :

Terres de Loire Habitat pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article 30.I.7 du décret n°2016-360)

Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Conditions de participation

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

- DC1 en cours de validité ou une lettre de candidature précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et le lot (ou les lots) pour lequel(s) le candidat se présente, dûment signée en original du candidat et des éventuels membres du groupement et comportant l'attestation sur l'honneur
- Attestation de la personne ayant pouvoir pour engager la société
- copie du jugement de redressement judiciaire, le cas échéant
- DC2 en cours de validité ou identification du candidat
- Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Capacité économique et financière

Liste et description succincte des critères de sélection :

DC2 en cours de validité ou déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois derniers exercices disponibles

Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection :

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché
- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Information relative à la profession

La prestation est réservée à une profession déterminée

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables :

Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi n° 77-2 du 03/01/77

Type de procédure

Procédure concurrentielle avec négociation

Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier

Informations sur la négociation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date : 05/03/2018

Heure locale : 16:00

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

Date : 03/04/2018

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable : non

Informations complémentaires :

La présente procédure est une procédure restreinte.

Complément d'information sur les critères énoncés ci-dessus :

- critère compétences : y compris coordination de l'équipe, outils et procédure interne, méthodes d'information et de dialogue avec le maître d'ouvrage,
- critère prix porte sur le montant des honoraires.

Date prévisionnelle de commencement des prestations : 02 juillet 2018.

Financement sur budget de terres de Loire habitat.

Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours conformément à l'article 1 du décret n°2013-269 du 29 mars 2013. A l'issue de l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur imposera la forme d'un groupement conjoint conformément à l'article 45 du décret n°2016-360 du 25/03/2016 avec désignation d'un mandataire.

Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article 45.v. L'architecte sera alors mandataire solidaire du groupement.

Cette annonce est consultable sur www.tdlh.fr.

Retrait du dossier de consultation : Le règlement de consultation et le programmes des travaux sont remis aux candidats qui peuvent en faire la demande : - soit par télécopie au 02.54.52.29.50 - soit par courrier à : terres de Loire habitat - service Travaux et Contrats - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex - soit par courrier électronique adressé à travaux-contrats@tdlh.fr Ce dossier est remis par mail.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Les offres devront être remises :

- contre récépissé à terres de Loire habitat - service Marchés – 18 avenue de l'Europe à Blois aux horaires suivants : de 9 heures à 12 heures, et de 14 heures à 16 heures du lundi au vendredi sauf jour férié.

- ou par pli recommandé à terres de Loire habitat – service Marchés - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - avec avis de réception postal.

- ou par voie électronique: La transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Les renseignements d'ordre administratif et/ou techniques peuvent être obtenus auprès de : - renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél: 02.54.52.29.51 - télécopieur : 02.54.42.92.32 - courriel : marchespublics@tdlh.fr - renseignements techniques: Service Travaux et contrats de terres de Loire habitat -18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex – Gaëtan PATRIGEON - tél : 02.54.52.29.21 - courriel : gpatrigeon@tdlh.fr

Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours

Tribunal administratif- 28 rue Bretonnerie – Orléans 45000 – France - Téléphone : +33 238775900

Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Les candidats non retenus auront la possibilité de faire un recours pré-contractuel dans un délai de 16 jours à compter de la notification de leur offre non retenue. De plus, possibilité d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif d'Orléans, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Greffe du Tribunal administratif - 28 rue Bretonnerie – Orléans 45000 France - Téléphone : +33 238775900

Date d'envoi du présent avis :

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AU JOUE 31/01/2018

DATE DE PUBLICATION DU PRÉSENT AVIS AU JOUE 02/02/2018

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS AUX SUPPORTS NATIONAUX : 05/02/2018