

PUBLICATION LE 09 février 2026

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE PRESSE

Cet avis sera transmis par courriel automatiquement aux supports de presse choisis, soit :
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - version Resumee

PASSERELLE XML

Cet avis sera transmis au format XML aux supports suivant :
BOAMP

AVIS

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
18 avenue de l'Europe CS64314
41043 Blois Cedex
Tél : 02 54 52 29 00
SIRET 34933811100017

 **Correspondre avec l'Acheteur**



L'avis implique un marché public.

Groupeement de commandes : Non

Objet Réhabilitation thermique et d'amélioration de 13 logements 1, 3, 5, 7, 9, 11 et 13 rue du Limaçon et 32, 34, 36, 38, 40 et 42 rue de Beauce à HERBAULT (41190)- Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion

Référence 2026-0037A2- REHA HERBAULT

Type de marché Travaux

Mode Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat Sans objet

Lieu d'exécution principal 41190 HERBAULT

Durée 12 mois

Description Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 1-3-4-6-7-8-10

Code CPV principal **45321000** - Travaux d'isolation thermique

Forme Prestation divisée en lots : Oui
Les variantes sont exigées : Non

Lots	Libellé	Estimé € HT	CPV
N° 1	Lot n°1 RAVALEMENT DE FACADE - ITE - PEINTURE EXTERIEURE Description : Lot n°1 RAVALEMENT DE FACADE - ITE - PEINTURE EXTERIEURE Lieu d'exécution: Herbault		45443000
N° 2	Lot n°2 CHARPENTE BOIS- COUVERTURE Description : Lot n°2 CHARPENTE BOIS- COUVERTURE Lieu d'exécution: Herbault		45261100
N° 3	Lot n°3 PLATRERIE -ISOLATION Description : Lot n°3 PLATRERIE -ISOLATION Lieu d'exécution: Herbault		45320000
N° 4	Lot n°4 MENUISERIE EXTERIEURE/INTERIEURE - SERRURERIE Description : Lot n°4 MENUISERIE		45421000

	EXTERIEURE/INTERIEURE - SERRURERIE	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 5	Lot n°5 ESPACES VERTS	45112710
	Description : Lot n°5 ESPACES VERTS	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 6	Lot n°6 ELECTRICITE COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES	45311200
	Description : Lot n°6 ELECTRICITE COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 7	Lot n°7 AMENAGEMENT SDB	45330000
	Description : Lot n°7 AMENAGEMENT SDB	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 8	Lot n°8 CHAUFFAGE	45331000
	Description : Lot n°8 CHAUFFAGE	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 9	Lot n°9 VENTILATION	45331210
	Description : Lot n°9 VENTILATION	
	Lieu d'exécution: Herbault	
N° 10	Lot n°10 REVETEMENT SOL-FAIENCE ET PEINTURE	45432130
	Description : Lot n°10 REVETEMENT SOL-FAIENCE ET PEINTURE	
	Lieu d'exécution: Herbault	

Conditions de participation

Critères de participation : renvoi au R.C.

Marché réservé : Non

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Oui

voir règlement de consultation

Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

50 % : Prix

10 % : Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances

20 % : Proposition d'optimisation du planning

15 % : MOYENS MIS EN OEUVRE AFIN DE PROTEGER LES ENVIRONNANTS LORS DES INTERVENTIONS INTERIEURES ET/OU EXTERIEURES

5 % : Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Renseignements

Correspondre avec l'Acheteur administratifs

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Documents

- **Dossier de Consultation des Entreprises**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Offres

Remise des offres le **16/03/26 à 16h00** au plus tard.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Dépôt

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Cette consultation bénéficie du Service **DUME**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Renseignements complémentaires

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 19/06/2026

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites

Pour le lot n°2 CHARPENTE BOIS- COUVERTURE

- PSE facultative n°1 Reprise des planchers en bois dans les chambres

Pour le lot n°10 REVETEMENT SOL-FAIENCE ET PEINTURE

- PSE facultative n°1 Dépose, Repose sol souple dans les chambres et

Pose de sous couche isolante thermique et acoustique sous parquet

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'oeuvre : AGENCE RANJARD & ASSOCIES, Architecte. 5 rue
Fontaine Pottier
37100 TOURS - agence.ranjard.associes@gmail.com

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Envoi le 09/02/26 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed.
Loir-et-Cher