



MIEUX VIVRE



TERRES DE LOIRE
HABITAT
Office Public de l'Habitat de Loir-et-Cher

N°146 | PRINTEMPS 2026

Le journal des locataires de
Terres de Loire Habitat

www.terresdeloirehabitat.fr



ÇA M'INTÉRESSE
NOUVEAU :
DÉCOUVREZ VOTRE
EXTRANET LOCATAIRE
page n°4

QUOI DE NEUF ? p. 2

Inauguration
de locaux médicaux à Valloire-sur-Cisse
Nouveaux logements à Romorantin-Lanthenay
Photo du mois : l'accès aux droits
Résultats de l'enquête de satisfaction 2025

ÇA M'INTÉRESSE p. 4

Nouveau site internet et extranet locataire

VIE PRATIQUE p. 6

Air intérieur : attention aux polluants

RENCONTRE p. 7

Le Fraternibus

AGENDA DES SORTIES p. 8



Extension de la maison médicale

DE NOUVEAUX LOCAUX MÉDICAUX À VALLOIRE-SUR-CISSE

Un pôle médical agrandi à Valloire-sur-Cisse ! Terres de Loire Habitat a inauguré le vendredi 6 février dernier **l'extension du pôle médical situé en centre-bourg**. Grâce aux nouveaux aménagements (deux salles de consultation supplémentaires, une salle d'attente dédiée et une meilleure accessibilité), les professionnels de santé pourront accueillir les habitant(e)s

dans des conditions optimales. D'un montant de **90 142€**, le projet a été financé grâce au soutien du Conseil départemental qui a accordé une subvention de 22 536 €. Un investissement au service du territoire, **pour renforcer l'offre de soins de proximité** et soutenir la dynamique locale.



Photos du mois

TERRES DE LOIRE HABITAT SE MOBILISE POUR L'ACCÈS AUX DROITS

Les 4 et 5 février derniers, Terres de Loire Habitat a participé à deux temps forts en Loir-et-Cher, dédiés à l'information des habitants et à l'accès aux droits. Deux rendez-vous, à Selles-sur-Cher et Blois, qui illustrent l'engagement quotidien de l'organisme en faveur d'un accompagnement social de proximité.



DE NOUVEAUX PAVILLONS, ALLÉE DE LA SALAMANDRE À ROMORANTIN-LANTHENAY

Avec la livraison de cinq nouveaux logements fin mars, qui viennent s'ajouter aux dix-huit précédents, Terres de Loire Habitat boucle son programme situé allée de la Salamandre, à Romorantin-Lanthenay. Les pavillons ont été acquis dans le cadre d'une Vente en l'État Futur d'Achèvement (VEFA) réalisée avec le promoteur Cohérences. **Ces logements, allant du T3 au T5, bénéficient d'une architecture traditionnelle de qualité.** Le coût de l'opération s'élève à 1 006 080 €.



Architecte : Michel Retailleau

RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE DE SATISFACTION ★★☆☆

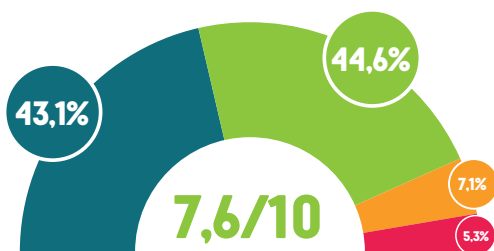
Tous les trois ans, Terres de Loire Habitat mène une large enquête auprès de ses locataires sur tout le département, pour mesurer votre satisfaction et mieux comprendre vos attentes. La dernière édition a eu lieu en décembre : **vous avez été plus de 800 locataires à être interrogés par téléphone, merci pour vos réponses !** En voici les résultats :

Vous avez attribué **une note globale de 7,6/10** à Terres de Loire Habitat, merci !

Ces résultats permettent à Terres de Loire Habitat de poursuivre ses efforts et de cibler les sujets qui méritent une amélioration.

LA SATISFACTION GLOBALE

802 locataires interrogés en 2025



● Tout à fait ● Plutôt ● Plutôt pas ● Pas du tout

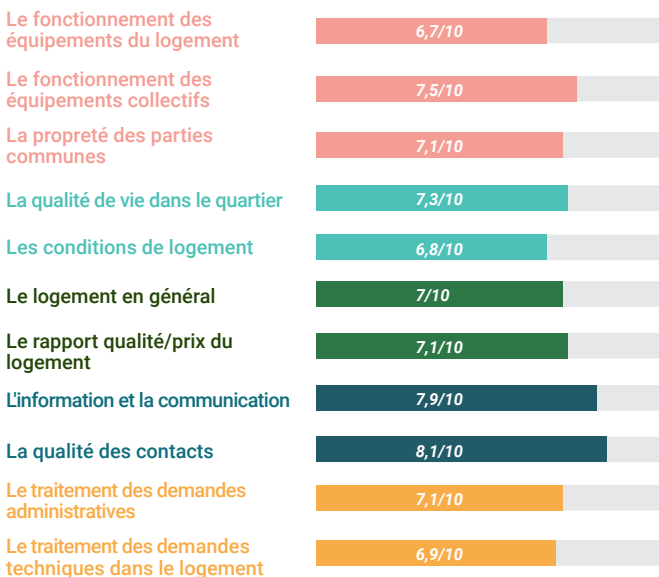
Les notes sur 10 sont obtenues par pondération des avis exprimés selon l'échelle suivante :

Tout à fait satisfait : 10/10

Plutôt satisfait : 7/10

Plutôt pas satisfait : 3/10

Pas du tout satisfait : 0/10





ÇA M'INTÉRESSE

TERRES DE LOIRE HABITAT LANCE SON ESPACE LOCATAIRE EN LIGNE !

Après plus d'une dizaine d'années de bons et loyaux services, le site de Terres de Loire Habitat fait peau neuve et s'accompagne d'un nouveau service en ligne vous permettant de gérer certains aspects de votre location, en toute autonomie : l'espace locataire !

Un nouveau service en ligne accessible partout, 24h/24 7j/7

NOUVEAU !

Après plus de dix ans, le **site internet de Terres de Loire Habitat** vient de bénéficier d'une refonte totale. Plus moderne et plus intuitif, il est accessible partout sur tous vos appareils : ordinateur, tablette et smartphone.

Cette refonte s'accompagne également de la sortie du **nouvel espace locataire en ligne de Terres de Loire Habitat**. Il vous permet d'accéder à vos informations et de gérer l'essentiel de vos démarches directement sur internet, quand vous voulez et d'où vous voulez.

en ligne

24 H/24

7 J/7

Quelles informations retrouver dans mon espace locataire en ligne ?



Mon loyer

Consultez votre solde, votre historique de paiement et réglez votre loyer directement en ligne de manière sécurisée.



Mes documents

Accédez à vos avis d'échéance et à bon nombre de pièces de votre dossier locataire.



Mes réclamations

Suivez vos réclamations en cours ou terminées.



Mes démarches

Gérez vos formalités en ligne : dépôt d'attestation d'assurance, mise à jour de votre situation familiale, demande d'attestation de loyer, etc.



Mes numéros utiles

Retrouvez les contacts directs vers vos interlocuteurs : agence, gardien ou gardienne, conseillère sociale, chargée de recouvrement, entreprises sous contrat ...



Comment s'inscrire à mon espace locataire ?

Pour vous inscrire à votre espace locataire, **rendez-vous sur le site internet de Terres de Loire Habitat**, rubrique « **espace locataire** ». L'espace locataire est également disponible **en version mobile**, sur le Google Play Store et l'App Store.

Vous avez besoin de deux informations :

- Votre identifiant, indiqué sur votre avis d'échéance sous le nom « Identifiant Espace Locataire » ou communiqué par votre agence lors de votre signature du bail ;
- L'adresse mail que vous avez communiquée à la signature du bail.

Une fois ces informations en votre possession :

1. Cliquez sur « Créer un compte » ;
2. Complétez vos informations, puis cliquez sur « S'inscrire » ;
3. Vous allez recevoir un mail pour confirmer votre inscription.

Vous êtes désormais inscrit et vous pouvez vous connecter en utilisant votre identifiant ou votre adresse mail et le mot de passe que vous avez défini.



ATTENTION

Vous devez utiliser la même adresse mail que celle utilisée lors de la signature du bail. Si vous n'avez pas communiqué votre adresse mail ou si vous avez changé d'adresse, veuillez contacter votre agence pour leur communiquer votre nouveau mail.

5 raisons de créer votre espace locataire

1

Accessible 24h/24 7j/7

L'espace locataire est accessible sur tous vos appareils, quand vous voulez, où que vous soyez. Plus besoin de vous déplacer en agence ou de téléphoner !

2

Déposer des documents

Vous pouvez déposer certains documents directement sur votre espace en ligne, notamment votre attestation d'assurance ou encore des justificatifs en cas de changement de situation (naissance, mariage, etc.).

3

Consulter votre solde et payer votre loyer

Consultez votre solde de loyer, suivez l'historique de vos derniers paiements et réglez votre loyer directement en ligne en toute sécurité. Plus besoin de remplir vos informations pour payer en ligne !

4

Nous contacter plus facilement

Besoin de nous contacter ? Votre espace locataire vous donne accès à un formulaire de contact prérempli qui simplifie le contact par mail. Il vous permet également de retrouver tous les numéros de téléphone qui pourraient vous être utiles : votre agence, votre gardien(ne), votre chargée de recouvrement, votre conseillère sociale ou encore les entreprises sous contrat que vous pouvez contacter directement.



Scannez.
Cliquez.
C'est fait !





AIR INTÉRIEUR ATTENTION AUX POLLUANTS !

En moyenne, nous passons 14 heures par jour dans notre logement, soit plus de la moitié de la journée à respirer son air intérieur. Cependant, cet air peut se charger de polluants divers ayant un impact sur notre santé, il est donc important de rester vigilant !

D'où vient cette pollution ?

La pollution de l'air intérieur est due aux **actions du quotidien**, comme préparer à manger, nettoyer ou encore bricoler.

Elle peut également provenir d'**objets et de produits que l'on trouve chez soi** : les peintures et les revêtements, les meubles neufs, les produits ménagers, les encens et les bougies parfumées, les produits de bricolage, les aérosols, les produits de combustion (chauffage, cuisson), etc. Tous les logements sont concernés !

Quels sont les risques ?

Un air intérieur pollué peut comporter **des risques pour votre santé et celle de vos proches** : allergies, irritations des voies respiratoires, maux de tête, asthme ou même intoxication. Ces risques deviennent d'autant plus importants pour les femmes enceintes, les enfants en bas âge ou les personnes âgées.



Quelques conseils pour améliorer la qualité de l'air dans votre logement

Pour réduire la pollution de l'air dans votre logement, vous pouvez appliquer quelques conseils simples :

- ✓ Aérez votre logement 10 minutes par jour, en hiver comme en été. Aérez plus longtemps si vous bricolez, cuisinez, faites le ménage, faites sécher du linge ou prenez une douche ou un bain.
- ✓ Ne bloquez pas les bouches d'aération ou de VMC et nettoyez-les régulièrement.
- ✓ Ne fumez pas à l'intérieur.
- ✓ Respectez les doses d'utilisation des produits d'entretien ou de bricolage.
- ✓ Faites vérifier votre chaudière tous les ans.
- ✓ N'utilisez pas les chauffages d'appoint à combustion (poêles à fioul, etc.).



LE FRATERNIBUS, LE LIEN SOCIAL QUI ROULE !

Véritable lieu de rencontre mobile, le Fraternibus arpente les routes des communes rurales pour aller au contact des habitants et créer du lien. C'est notamment le cas à Mondoubleau, tous les 1^{ers} jeudis du mois.



Les chiffres clés



1 900 familles accompagnées chaque année par le Secours Catholique en Loir-et-Cher



280 bénévoles sur le Loir-et-Cher



8 bénévoles pour le Fraternibus, Territoire nord

Mis en place par le Secours Catholique, le **Fraternibus** est un lieu d'accueil itinérant, qui va de commune en commune. **L'objectif : rompre l'isolement en proposant des rencontres et des activités dans les communes rurales**, en particulier pour les personnes isolées. Le Fraternibus fait notamment escale à Mondoubleau le premier jeudi de chaque

mois, où il est animé par **8 bénévoles** faisant vivre cet espace de rencontre en organisant des actions collectives. Pour les habitants c'est l'occasion de rompre leur isolement, de créer du lien social entre voisins, de partager un temps convivial et de mieux connaître leurs droits sociaux.



VALÉRIE BORDEAU

Animatrice de réseaux de solidarité

« Nous avons vraiment une démarche "d'aller vers", en nous déplaçant de villes en villages, notamment dans le nord du département. Nous sommes présents à Mondoubleau chaque 1^{er} jeudi du mois, au croisement de la rue Lamartine et de la rue Leroy. Nous proposons un temps d'échange et de partage, autour d'un café, d'un jeu de société, d'une partie de pétanque... Petit à petit, les habitants s'habituent à notre présence : il faut oser sortir de chez soi et venir nous voir, nous serons heureux de partager un moment avec vous ! »

CONTACT :

Secours Catholique Loir & Cher
02 54 78 16 43 - loiretcher@secours-catholique.org

BLOIS

 **CONCERT - « WE GONNA HAVE A FUNK PARTY »**

Le 28 mars à partir de 20h30



Les professeurs du conservatoire de Blois-Agglopolys se réunissent pour une soirée festive et dansante autour de la musique funk, entourés de quelques invités. De James Brown à Bruno Mars, en passant par Earth, Wind & Fire ou Jamiroquai, cette soirée sera à coup sûr un moment joyeux.

📍 Blois, Maison de Bégon

Renseignements : 02 54 43 35 36

 **FESTIVAL - LA CONNEXION**
Le 18 avril

Rien n'arrête la bande des joyeuses et joyeux lurons du festival blésois La Connexion ! Le festival s'associe au Chato'do pour une soirée dédiée à l'émergence et à la fête : concert pop de Jeanne Boca, showcase des rappers blésois Tienneli et SYN9, le groupe No Sex Last Night, DJ set pour danser jusqu'au cœur de la nuit...

📍 Blois, Chato'do – 6€ en ligne ou 8€ sur place
Renseignements : 02 54 45 50 00

 **SALON – 24H POUR L'EMPLOI ET LA FORMATION 2026**

Le 5 mai de 10h à 17h

Ce salon a pour objectif de favoriser l'échange entre entreprises, établissements de formation, financeurs, structures d'aide à l'emploi et candidats. Des centaines d'offres sont à pourvoir (CDD, CDI, Stage, Alternance). L'occasion de rencontrer directement les recruteurs et conseillers !

📍 Blois, Jeu de Paume

Renseignements : 24h-emploi-formation.com

ROMORANTIN

 **ATELIER - COMPTINES EN PARTAGE**

Le 15 avril de 10h à 15h



Atelier/spectacle où adultes et enfants explorent ensemble voix, rythmes, signes et percussions corporelles. Les adultes apprennent et participent, les tout-petits circulent librement, découvrent instruments et comptines.

📍 Romorantin, L'Entracte - Tarif : 5€

Renseignements : 06 82 28 70 42

 **26^E SLALOM DE ROMORANTIN**

Les 9 et 10 mai à partir de 18h30

Comme tous les ans, le Slalom de Romorantin revient pour laisser des traces sur l'esplanade de la Pyramide ! La matinée sera réservée aux essais, suivis des courses l'après-midi.

📍 Romorantin, Esplanade de la Pyramide – Entrée gratuite

Renseignements et inscriptions : 06 50 51 58 57

 **NIGHT GLOW - SPECTACLE DE MONTGOLFIÈRES**

Le 23 mai à 21h30

Le spectacle onirique des montgolfières qui s'illumineront dans la nuit sera magnifié par une mise en scène pyrotechnique et musicale pour le plaisir des petits et des grands. Annulation en cas de pluie.

📍 Romorantin, Esplanade de la Pyramide – Entrée gratuite, réservation obligatoire

Renseignements : 02 54 94 41 00



VENDÔME

 **MOMENTS MUSICAUX**
Le 25 mars à 17h

Venez partager des moments musicaux avec l'école de musique de la CATV ! Au programme : audition de violons (11 mars à 18h30), audition des classes de piano et percussions.

📍 Vendôme – Salle Bernstein

Renseignements : 02 54 89 44 70

 **CINÉMA FÊTE DU COURT-MÉTRAGE**

Le 28 mars à 10h30 et 15h



Pendant quelques jours, partout en France, des projections gratuites sont organisées pour faire découvrir le court-métrage au plus grand nombre : fictions, animations, documentaires pour tous les âges et tous les goûts. Projection pour les 3-7 ans à 10h30 (durée 45 mn) et dès 12 ans à 15h (durée 1h30).

📍 Vendôme, Médiathèque – Réservation conseillée

Renseignements : 02 54 89 43 66

 **31^E RENCONTRE NATIONALE DES 2CV**

Du 14 au 16 mai



Passionnés, collectionneurs et curieux se retrouveront pour célébrer cette voiture mythique dans une ambiance conviviale, entre expositions, animations et moments de partage autour de la célèbre "deudeuche". Un rendez-vous incontournable pour les amoureux de l'automobile et du patrimoine ! Programme complet sur le site des organisateurs.

📍 Villiers-sur-Loire, Plan d'eau – Gratuit

Renseignements : asso2cvclubsfrance.org/nationale-2026.html